

# Το σχέδιο για τον Πειραιά

**Όραμα** της πόλης μας αποτελεί η ανάδειξη του Πειραιά σε σύγχρονο Διεθνές Ναυτιλιακό και Τουριστικό Κέντρο που δημιουργεί θέσεις εργασίας, πλούτο και ευημερία για τους Πειραιώτες ενώ **Αποστολή** της Δημοτικής Αρχής είναι η ανάπτυξη ισχυρής θαλάσσιας οικονομίας, η δημιουργία θέσεων εργασίας και η δημιουργία μιας ελκυστικής και «έξυπνης» πόλης με παγκόσμια απήχηση.

# ενότητα 1

1. Αναδεικνύεται ο Πειραιάς σε Διεθνές Ναυτιλιακό και Τουριστικό Κέντρο.  
Δημιουργούνται Νέες Βιώσιμες Θέσεις Εργασίας.
2. Αξιοποιείται η Κρουαζιέρα.
3. Προβάλλεται και αναδεικνύεται η ταυτότητα του Πειραιά.
4. Ο Πειραιάς επίκεντρο επενδύσεων.
5. Στηρίζονται οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις και οι άνεργοι του Πειραιά.
6. Στηρίζεται ο Δημόσιος χαρακτήρας του Λιμανιού.

# 1. Αναδεικνύεται ο Πειραιάς σε Διεθνές Ναυτιλιακό και Τουριστικό Κέντρο.

## Δημιουργούνται Νέες Βιώσιμες Θέσεις Εργασίας

Ο Πειραιάς γίνεται διεθνές ναυτιλιακό κέντρο, ισάξιο του Λονδίνου, της Σιγκαπούρης και της Βαρκελώνης. Η πόλη μας αξίζει αυτόν τον διεθνή πρωταγωνιστικό ρόλο, δεδομένης της παγκόσμιας πρωτιάς της Ελλάδας στη ναυτιλία. Η θάλασσα αποτελούσε, ιστορικά, βασική πηγή πλούτου και δύναμης για τους Έλληνες.

Ο Πειραιάς μπορεί, σήμερα στην Ελλάδα της κρίσης, να αποτελέσει ατμομηχανή ανάπτυξης που θα δημιουργήσει θέσεις εργασίας, πλούτο και ευημερία για τους Πειραιώτες αλλά και για όσους, Έλληνες ή ξένους, επιθυμήσουν να έλθουν στον Πειραιά ως εργαζόμενοι ή επενδυτές.

Η ποιοτική ναυτιλία, η ακτοπλοΐα, ο θαλάσσιος τουρισμός, η ναυπηγοεπισκευή, το εμπόριο, η ναυτική εκπαίδευση και όλες οι στεριανές υπηρεσίες που υποστηρίζουν, άμεσα ή έμμεσα, τις θαλάσσιες δραστηριότητες, δημιουργούν μέσω της θάλασσας υπερπόντιους δεσμούς μεταξύ του Πειραιά και των πρωταγωνιστών του διεθνούς εμπορίου.

Επεξεργασία ενός ολοκληρωμένου σχεδίου για το πώς θα γίνει ο Πειραιάς διεθνές ναυτιλιακό κέντρο, ώστε μέσω οικονομικής ανάπτυξης να δημιουργηθούν νέες θέσεις εργασίας από τις νέες επιχειρήσεις που θα εγκατασταθούν στον Πειραιά αλλά και από τις υφιστάμενες που θα υποστηριχθούν ώστε να γίνουν διεθνώς ανταγωνιστικές.

Μελέτες της Boston Consulting Group και του IOBE επισημαίνουν ότι η δυνητική συνεισφορά της ναυτιλίας στην επιπλέον προστιθέμενη αξία της χώρας μπορεί να είναι €12,7 δισ. ευρώ κατ' έτος και να προσθέσει περίπου μισό εκατομμύριο θέσεις εργασίας.

Η ταύτιση των παραπάνω διαπιστώσεων αποδεικνύει ότι, υπό τις προϋποθέσεις που περιγράφονται στις μελέτες αυτές, οι ναυτιλιακές δραστηριότητες θα μπορούσαν να μειώσουν κατά ένα τρίτο την ανεργία στη χώρα και να εξαλείψουν την ανεργία στον Πειραιά.

## Δημιουργείται το Διεθνές Ναυτιλιακό Κέντρο Πειραιά (Piraeus International Maritime Centre)

Το Διεθνές Ναυτιλιακό Κέντρο Πειραιά (Piraeus International Maritime Centre) εκπροσωπεί στην Ελλάδα το Maritime Cluster του Πειραιά (ναυτιλιακό πλέγμα επιχειρήσεων) και προωθεί την ανάπτυξή του σε διεθνές επίπεδο.

Δημιουργείται και λειτουργεί σύμφωνα με σχετικές διεθνείς βέλτιστες πρακτικές, όπως, για παράδειγμα, αυτές του Maritime London.

Το Διεθνές Ναυτιλιακό Κέντρο Πειραιά:

- Θα εδρεύει στον Πειραιά όπου και θα διαθέτει νομική υπόσταση.
- Θα εγγράφει ως μέλη του όσες επιχειρήσεις, ιδρύματα και δημόσιες αρχές το επιθυμούν, οι οποίες έχουν άμεση ή έμμεση σχέση με τη ναυτιλία.
- Θα εκπονεί στρατηγικές ανάπτυξης του Maritime Cluster του Πειραιά, θα τις εξειδικεύει σε σχέδια δράσης, και θα προωθεί την εκτέλεσή τους.
- Θα διαθέτει δομές υποστήριξης των υφιστάμενων επιχειρήσεων του Πειραιά που είναι μέλη του, δομές εκκόλαψης νέων επιχειρήσεων (start-ups) και one-stop-shop για την προσέλκυση ξένων ναυτιλιακών - και συναφών με την ναυτιλία- επιχειρήσεων στον Πειραιά.

Ο προγραμματισμός των δράσεων του Διεθνούς Ναυτιλιακού Κέντρου Πειραιά θα αξιοποιήσει τις καλές πρακτικές που έχουν καταγραφεί στον Κώδικα Πρακτικών για την Κοινωνική Ένταξη των Λιμένων του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Λιμένων. Πιο συγκεκριμένα, θα ληφθούν υπόψη ενέργειες που αφορούν τρεις βασικούς τομείς: την εικόνα του λιμανιού και των δραστηριοτήτων του και τη στήριξή τους από το κοινό, τις πρωτοβουλίες για την εκπαίδευση και την αγορά εργασίας, καθώς και τη σχέση του λιμανιού με την πόλη και τους κατοίκους της. Τέτοιες καλές πρακτικές έχουν καταγραφεί από την εμπειρία μεγάλων ευρωπαϊκών λιμανιών, όπως του Ρότερνταμ, του Άμστερνταμ, της Αμβέρσας, της Μασσαλίας, της Χάβρης, της Στοκχόλμης, της Χιχόν, του Αμβούργου κ.α.

## 2. Πειραιάς, το μεγαλύτερο κέντρο υποδοχής κρουαζιερόπλοιων στην Ευρώπη

Η Κρουαζιέρα είναι ο ταχύτερα αναπτυσσόμενος κλάδος του τουρισμού σε παγκόσμιο επίπεδο, με αύξηση που την τελευταία δεκαετία έφτασε το 129% στον χώρο της Μεσογείου.

Ο Πειραιάς μπορεί να αξιοποιήσει αυτή την τάση και να αναδειχθεί στο μεγαλύτερο κέντρο υποδοχής κρουαζιερόπλοιων στη Μεσόγειο, που είναι η δεύτερη μεγαλύτερη αγορά κρουαζιέρας στον κόσμο με ποσοστό 21,7%, μετά την Καραϊβική, η οποία συγκεντρώνει το 34,4% της παγκόσμιας αγοράς.

Σύμφωνα με στοιχεία του οργανισμού των λιμανιών κρουαζιέρας της Μεσογείου (MedCruise), η Ελλάδα είναι ο τρίτος σημαντικότερος προορισμός κρουαζιέρας στη Μεσόγειο, με 2,2 εκατομμύρια επιβάτες, αρκετά πίσω από την Ιταλία (9,3 εκ. επιβάτες) και την Ισπανία (5,1 εκ.). Από τα ελληνικά λιμάνια, μόνο ο Πειραιάς βρίσκεται στη λίστα με τα δέκα κυριότερα λιμάνια κρουαζιέρας στη Μεσόγειο, καταλαμβάνοντας την έκτη θέση το 2012.

### Ο Πειραιάς αφετηρία κρουαζιέρας (Home port)

Σύμφωνα με τα ίδια στοιχεία, η Ελλάδα αποσπά μόλις το 6,2% από την αγορά του home port, της κρουαζιέρας που έχει αφετηρία λιμάνια της κάθε χώρας.

Το ποσοστό αυτό σχεδόν διπλασιάζεται σε ό,τι αφορά τους διερχόμενους επιβάτες και τα διερχόμενα κρουαζιερόπλοια (10,6%). Αυτό σημαίνει ότι είναι διπλάσιοι οι επιβάτες που διέρχονται από το λιμάνι για να επισκεφθούν ελληνικούς προορισμούς, από εκείνους που ξεκινούν την κρουαζιέρα τους από ελληνικό λιμάνι, κυρίως τον Πειραιά.

Βελτιώνεται η μεγάλη διαφορά που παρατηρείται μεταξύ των ποσοστών των επιβατών που περνούν transit από τον Πειραιά και εκείνων που αρχίζουν το ταξίδι τους από εδώ.

Η προσπάθεια να καθιερωθεί ο Πειραιάς ως home port, λιμάνι δηλαδή, από το οποίο ξεκινούν οι κρουαζιέρες, θα φέρει εξαιρετικά σημαντικά οφέλη, καθώς θα ενισχύσει τόσο τους τομείς που σχετίζονται με τον τουρισμό άμεσα (ξενοδοχεία, εστίαση), όσο και έμμεσα (λιανικό εμπόριο, μεταφορές, υπηρεσίες).

Σε συνεργασία με τον ΟΛΠ και όλους τους συναρμόδιους φορείς, επιδιώκεται να γίνει ο Πειραιάς, το μεγαλύτερο κέντρο εξυπηρέτησης κρουαζιερόπλοιων, όχι μόνο στην Ελλάδα, αλλά στη Μεσόγειο και την Ευρώπη.

Επιδιώκονται επαφές με εκπροσώπους διεθνών τουριστικών οργανισμών και ειδικότερα ευρωπαϊκών και αμερικανικών εταιρειών κρουαζιέρας, προκειμένου ο Πειραιάς να αξιοποιήσει τα περιθώρια ανάπτυξης που διαθέτει ως home port.

Αξιοποιούνται οι προτάσεις του ΕΒΕΠ, που θα μπορούσαν να αποφέρουν σημαντικά οφέλη στην κρουαζιέρα χωρίς ιδιαίτερο κόστος, όπως η φυσική παρουσία στο χώρο άφιξης του λιμανιού ανθρώπων που θα ενημερώνουν και θα προωθούν τους επιβάτες στην πόλη, κατασκευή διαδραστικών τουριστικών πινακίδων «beacons» στο λιμάνι και την πόλη του Πειραιά που θα συνδέονται με GPS, δημιουργία διαγράμμισης τουριστικής κυκλικής διαδρομής για πεζούς και ποδηλάτες από το λιμάνι προς το κέντρο της πόλης και αντίστροφα, οργάνωση εκδηλώσεων στο χώρο του λιμανιού με μπάντες, παραδοσιακούς χορούς, με διαφήμιση παραδοσιακών ελληνικών προϊόντων και γαστρονομίας, παραστάσεις στο Δημοτικό Θέατρο Πειραιά με γνωστές διεθνώς, αρχαίες τραγωδίες και κωμωδίες στα αγγλικά κλπ.

## 3. Προβάλλεται και αναδεικνύεται η ξεχωριστή ταυτότητα του Πειραιά

Η ανάδειξη των τεράστιων και αναξιοποίητων δυνατοτήτων του Πειραιά στον τομέα του τουρισμού, αποτελεί βασική προτεραιότητα για την επόμενη περίοδο.

Το λιμάνι του Πειραιά σημειώνει κάθε χρόνο μεγάλη αύξηση σε ό,τι αφορά τις αφίξεις επισκεπτών κρουαζιέρας, ενώ σύμφωνα με τις προβλέψεις, η τάση αυτή πρόκειται να συνεχιστεί, ειδικά εξαιτίας της ανόδου που παρατηρείται στον τομέα της κρουαζιέρας. Ο Πειραιάς, ωστόσο, ελάχιστα ωφελείται από την αυξημένη προσέλευση τουριστών, αφού δεν υπάρχει οργανωμένο σχέδιο για την προβολή και την αξιοποίηση της τουριστικής δυναμικής της πόλης.

Στην πλειοψηφία τους, οι τουρίστες χρησιμοποιούν τις ακτοπλοϊκές γραμμές, απλώς για να φτάσουν ή να αναχωρήσουν από το λιμάνι.

Το σημαντικό ιστορικό και πολιτιστικό απόθεμα της πόλης μένει αναξιοποίητο αφού εξαιτίας της ελλιπούς προβολής του, δεν έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα δραστηριοτήτων των επισκεπτών. Αξιοποιείται το τεράστιο πλεονέκτημα του μεγάλου αριθμού επισκεπτών, ώστε να υπάρξουν κέρδη για την οικονομία και τον πολιτισμό της πόλης μας.

## Διακριτή ταυτότητα του Πειραιά

Σε συνεργασία με όλους τους φορείς της πόλης, διαμορφώνεται μια διακριτή ταυτότητα για τον Πειραιά. Μια ταυτότητα που θα προβάλλει τα θετικά στοιχεία της πόλης και τη σχέση της με τη θάλασσα, μια ταυτότητα που θα κάνει τον Πειραιά να λειτουργεί σε συνεργασία με τον τουρισμό της Αθήνας, χωρίς να αποτελεί απλώς ένα χρήσιμο μέσο για τη δική της τουριστική ανάπτυξη.

## Πρόγραμμα τουριστικής ανάπτυξης

Βασική επιδίωξη του προγράμματος για την τουριστική ανάπτυξη του Πειραιά, είναι να αυξηθεί ο αριθμός των τουριστών που μένουν στην πόλη και η παραμονή αυτή να μεταφραστεί σε οικονομικό όφελος για τον Πειραιά.

Προγραμματίζονται συγκεκριμένες ενέργειες για την ενίσχυση του τουρισμού στον Πειραιά:

- Συμμετοχή σε διεθνείς εκθέσεις τουρισμού, επαφές με διεθνείς παράγοντες του κλάδου και ειδικά του τομέα της κρουαζιέρας.
- Δημιουργία διακριτής τουριστικής ταυτότητας του Πειραιά, με έμφαση στη σχέση της πόλης με τη θάλασσα.
- Ανάδειξη των ελκυστικών σημείων του Πειραιά και των χώρων που έχουν ιστορικό ή πολιτιστικό ενδιαφέρον με τη δημιουργία πολιτιστικών και ιστορικών διαδρομών.
- Αξιοποίηση των σύγχρονων τεχνολογικών μέσων για την παροχή πληροφοριών (ειδική ιστοσελίδα, εφαρμογές για smartphone).
- Βελτίωση και επέκταση των υποδομών του λιμανιού και αξιοποίηση των εγκαταστάσεων που βρίσκονται στα γεωγραφικά όρια του Δήμου, σε συνεργασία με τον ΟΛΠ.
- Βελτίωση της προσβασιμότητας του λιμένος με εκπόνηση ειδικού σχεδίου, σε συνεργασία με την τροχαία, για τη διευκόλυνση της κρουαζιέρας.
- Ενίσχυση της πολιτιστικής και ναυταθλητικής ταυτότητας του Πειραιά.

## 4. Ο Πειραιάς κέντρο επενδύσεων

### Αναπτύσσεται πρόγραμμα δημιουργίας νέων επιχειρήσεων (start-ups) στον Πειραιά

Προχωράει η υποβολή πρότασης για δημιουργία Δομής Στήριξης Νέων Επιχειρήσεων, ώστε να συγχρηματοδοτηθεί από το νέο ΕΣΠΑ (2014-2020).

Η κεντρική ιδέα του προγράμματος δημιουργίας 100 νέων επιχειρήσεων (start-ups) στον Πειραιά, αφορά στην παροχή χώρων και υπηρεσιών δημοτικών κτιρίων, αποθηκών ή παλαιών εργοστασίων (πχ. Ρετσίνα) του Πειραιά ως χώρων φιλοξενίας νέων επιχειρήσεων που θα ιδρυθούν από νέους επιστήμονες για την προώθηση της επιχειρηματικής τους ιδέας.

Στην Δομή Στήριξης Νέων Επιχειρήσεων θα φιλοξενηθούν νέες εταιρείες που θα δημιουργηθούν από δυνητικούς επιχειρηματίες, οι οποίοι θα χρησιμοποιήσουν τις προσφερόμενες υπηρεσίες για να αναπτύξουν και εξάγουν προϊόντα ή υπηρεσίες στις αγορές του εξωτερικού.

Τα βασικά χαρακτηριστικά της Δομής θα είναι:

- η φιλοξενία ή/και η υποστήριξη νέων επιχειρηματικών σχημάτων (start-ups) για ορισμένο διάστημα.
- η δραστηριότητα κάθε επιχειρηματικού σχήματος που θα ενταχθεί στη Δομή, θα πρέπει να συμβάλλει στην εξωστρέφεια της οικονομίας και να αναδεικνύει την καινοτομία και τη χρήση νέων τεχνολογιών.
- τα επιχειρηματικά σχήματα που θα υποστηρίζονται, θα πρέπει να στοχεύουν στην οικονομική επιτυχία αλλά και στην προώθηση διαφοροποιημένων μοντέλων επιχειρηματικότητας.

#### **Οι παρεχόμενες υπηρεσίες φιλοξενίας θα περιλαμβάνουν:**

- Πλήρως λειτουργικούς και εξοπλισμένους χώρους γραφείων.

- Διαμορφωμένους χώρους για την ανταλλαγή ιδεών και την παροχή συμβουλευτικής καθοδήγησης και επιχειρηματικής κατάρτισης.
  - Υπηρεσίες λογιστικής και εταιρικής διαχείρισης, εταιρικής ταυτότητας και επικοινωνίας, προστασίας διανοητικής ιδιοκτησίας και υποστήριξης πληροφορικής.
  - Διασύνδεση με ερευνητικά κέντρα, επιμελητήρια, συνδέσμους και επενδυτικά σχήματα.
- Οι παρεχόμενες υπηρεσίες Υποστήριξης θα περιλαμβάνουν, κατ' ελάχιστο:
- Υπηρεσίες Αναδοχής (mentoring) από δίκτυο έμπειρων στελεχών επιχειρήσεων και εμπειρογνομόνων που παρέχουν συμβουλευτική καθοδήγηση σε θέματα επιχειρηματικής ανάπτυξης.
  - Επαγγελματική Κατάρτιση (διαλέξεις /workshops) με ενδεικτική θεματολογία: Διαμόρφωση Επιχειρησιακού - Λειτουργικού Μοντέλου /Σχεδίου, Στρατηγική, Διαχείριση Ανθρωπίνων Πόρων (HR), Σχεδιασμός Οργανωτικής Δομής και Ρόλων, Ηγεσία, Συστήματα Αμοιβών, Παρακίνησης και Αξιολόγησης Προσωπικού, Διαχείριση Χρηματορροών.
  - Αξιολόγηση των σχημάτων μετά την ολοκλήρωση της φιλοξενίας στη Δομή Στήριξης.

## Προσέλκυση ξένων επενδύσεων στον Πειραιά

Λαμβάνονται πρωτοβουλίες για να γίνει ο Πειραιάς ελκυστικός προορισμός για τους διεθνείς επενδυτές. Δημιουργείται ειδική υποστηρικτική οργάνωση, εντός του Δήμου, που θα υλοποιεί δράσεις για την υποστήριξη των επενδυτών που θα επιθυμούν να επενδύσουν στον Πειραιά.

Στόχος της παρέμβασης αυτής είναι:

- Να προβάλλει τον Πειραιά ως ελκυστικό επενδυτικό προορισμό και να παρουσιάζει σε υποψήφιους επενδυτές τα πλεονεκτήματα και τις ευκαιρίες που προσφέρει.
- Να παρέχει στους επενδυτές εξατομικευμένες υπηρεσίες σε όλα τα στάδια της επενδυτικής διαδικασίας. Η υπηρεσία αυτή θα εξασφαλίζει αξιόπιστη και επαγγελματική υποστήριξη στους επιχειρηματίες που επιθυμούν να επενδύσουν στον Πειραιά.
- Να εντοπίζει και να αξιολογεί επενδυτικά σχέδια για την ένταξή τους στο καθεστώς του Νόμου «Επιτάχυνση και Διαφάνεια Υλοποίησης Στρατηγικών Επενδύσεων» (Fast Track) και να παρακολουθεί και αξιολογεί την πορεία υλοποίησης των στρατηγικών επενδύσεων μετά το στάδιο υπαγωγής τους στον Αναπτυξιακό Νόμο.
- Να συλλέγει στοιχεία και να διαμορφώνει το κατάλληλο υποστηρικτικό υλικό (σχετικά με το οικονομικό και επενδυτικό περιβάλλον του Πειραιά) για την ανάπτυξη επενδυτικών δράσεων.
- Να εντοπίζει, διατυπώνει και προτείνει βέλτιστες πολιτικές και στρατηγικές που ανταποκρίνονται στις ανάγκες των επενδυτών, στο πλαίσιο του σύγχρονου, διαρκώς εξελισσόμενου περιβάλλοντος.
- Να δημιουργεί και να διοχετεύει προωθητικό υλικό σχετικά με τις επενδύσεις στον Πειραιά, έτσι ώστε εταιρείες από όλο τον κόσμο να ενημερώνονται για τις επενδυτικές ευκαιρίες στην πόλη.

## 5. Στήριξη στις επιχειρήσεις και τους ανέργους του Πειραιά

Η παρατεταμένη χρηματοπιστωτική κρίση υπονομεύει τις προσπάθειες για την ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας και έχει οδυνηρές συνέπειες για τους όρους πίστωσης των μικρομεσαίων επιχειρήσεων (ΜμΕ).

Οι ΜμΕ του Πειραιά δεν αποτελούν εξαίρεση, για παράδειγμα στην εστίαση (Πασαλιμάνι, Μικρολίμανο, Καστέλα, Προφήτης Ηλίας, Φρεαττύδα, Πειραιϊκή κλπ) και στις εμπορικές επιχειρήσεις και βιοτεχνίες (Ηρώων Πολυτεχνείου, Σωτήρας Διός, Γρηγορίου Λαμπράκη, Βασ. Γεωργίου, Τσαμαδού, Εθνικής Αντιστάσεως κλπ).

Τα χρήματα που διατέθηκαν στις ελληνικές αρχές μέσω του προγράμματος του ΕΣΠΑ για την περίοδο 2007-2013 είναι συνολικά 1,7 δισεκατομμύρια ευρώ για το σύνολο των ΜμΕ της χώρας. Όμως, παρά την ύπαρξη των εν λόγω χρηματοδοτικών μέσων, η εκταμίευση τους ήταν αργή και τα επίπεδα πληρωμών παραμένουν χαμηλά. Επομένως, οι ΜμΕ του Πειραιά θα μπορούσαν να αποκτήσουν πρόσβαση σε σημαντικά -διαθέσιμα- ποσά εφόσον υποστηριχθούν.

Ο Δήμος Πειραιά θα πρέπει να ενεργήσει σε αυτή την κατεύθυνση, στηρίζοντας τις ΜμΕ του Πειραιά με εξατομικευμένες υπηρεσίες Ενημέρωσης, Εκπόνησης και Υποβολής Επιχειρηματικών Σχεδίων, Επίβλεψης και Διαχείρισης κατά την Υλοποίηση Επενδυτικών Σχεδίων, μέχρι δηλαδή την ολοκλήρωση της χρηματοδότησης της ΜμΕ από τα κονδύλια του ΕΣΠΑ.

Η χρηματοδοτική ενίσχυση της επιχειρηματικότητας κατά την περίοδο 2014-2020 θα αποτελέσει το βασικό στοιχείο της αναπτυξιακής προσπάθειας. Άλλωστε στο ΕΣΠΑ 2014-2020 (που υποβλήθηκε στις 17/4/2014), πραγματοποιείται ειδική αναφορά στην αξιοποίηση της σημαντικής δυναμικής της Γαλάζιας Οικονομίας στην Ελλάδα και κρίνεται απαραίτητη η ανάπτυξη των ελληνικών επιχειρήσεων, ιδιαίτερα των μικρομεσαίων της ευρύτερης περιοχής του Πειραιά και η δημιουργία ενός κέντρου ναυτιλίας, όπου θα συγκεντρώνεται το σύνολο του ναυτιλιακού πλέγματος (Maritime cluster), με σκοπό τη μετατροπή του σε ανταγωνιστικό πόλο έλξης για την παγκόσμια ναυτιλία.

Η σχετική υπηρεσία του Δήμου Πειραιά θα μπορεί να παρέχει, ενδεικτικά, μεταξύ άλλων:

- Συμβουλευτική υποστήριξη των ΜμΕ του Πειραιά.
- Συμβουλευτική υποστήριξη της γυναικείας επιχειρηματικότητας.
- Αναδιάρθρωση δανείων, δημιουργία καινοτόμων προϊόντων, προσδιορισμός εξαγωγικών δραστηριοτήτων.
- Χρηματοδότηση των ανωτέρω δράσεων από το ΕΣΠΑ.

Επιπλέον, σε συνεργασία με το ΕΒΕΠ, προτάσσεται η δημιουργία ενός Χρηματιστηρίου Εμπορευμάτων στον Πειραιά, με σκοπό την ενθάρρυνση της διεύρυνσης των επενδυτικών επιλογών για την προώθηση καινοτόμων επιχειρήσεων της αγροτικής παραγωγής.

Για την υποστήριξη του Διεθνούς Ναυτιλιακού Κέντρου, διερευνείται επίσης, η δυνατότητα εγκατάστασης στον Πειραιά του Διεθνούς Δικαστηρίου για το Δίκαιο της Θάλασσας.

## Πρωθείται η κατάρτιση ανέργων σε επαγγέλματα που σχετίζονται με τη θάλασσα και τη ναυτιλία

Το πρόγραμμα εκπαίδευσης και προώθησης ανέργων σε ναυτικά επαγγέλματα σχετίζεται με την επαγγελματική κατάρτιση σημαντικού αριθμού ανέργων, οι οποίοι στη συνέχεια θα εργαστούν στην εμπορική ναυτιλία.

Η ζήτηση για Έλληνες ναυτικούς παραμένει υψηλή στην διεθνή ναυτιλία, αλλά δεν καλύπτεται από την ανάλογη προσφορά.

Θα ενταθεί δε ακόμα περισσότερο λόγω της πρόσφατης θέσεως σε ισχύ της διεθνούς συμφωνίας που διέπει τα εργασιακά δικαιώματα των ναυτικών (Maritime Labour Convention, 2006) και η οποία αποθαρρύνει ή καθιστά πλέον ασύμφορη, τη χρήση φθηνού εργατικού δυναμικού από τρίτες χώρες.

Ο Δήμος Πειραιά προγραμματίζει:

- Να προωθήσει επικοινωνιακή καμπάνια στον Πειραιά για τις δυνατότητες εργασίας στη ναυτιλία και τις πολύ καλές αμοιβές που αυτή παρέχει.
- Να παρέχει την απαιτούμενη κατάρτιση σε ανέργους ή επαπειλούμενους ανέργους ναυπηγοεπισκευαστές του Πειραιά ώστε να αποκτήσουν τις αναγκαίες πρόσθετες γνώσεις, τεχνικές αλλά και γλωσσικές, για να μπορέσουν να εργαστούν σε πλοίο ή να πιστοποιηθούν στην ειδικότητά τους, ώστε να συνεχίσουν να εργάζονται στο χώρο των ναυπηγοεπισκευών.
- Να υποστηρίξει τους καταρτισμένους Πειραιώτες και Πειραιώτισσες να βρουν εργασία, πληροφορώντας τους για τις υπάρχουσες κενές θέσεις και δίνοντας οδηγίες για το πώς θα τις καλύψουν.

## 6. Στηρίζεται ο Δημόσιος χαρακτήρας του Λιμανιού. Συμμετοχή στη διοίκηση του ΟΛΠ και διεκδίκηση όσων δικαιούται ο Πειραιάς

Υπέρ της διατήρησης του δημόσιου χαρακτήρα του ΟΛΠ.

- Διεκδικείται διευρυμένη συμμετοχή του Δήμου Πειραιά στον αναπτυξιακό σχεδιασμό του ΟΛΠ.
- Διεκδικείται όχι μόνο η διασφάλιση των υφιστάμενων θέσεων εργασίας, αλλά και η δημιουργία νέων.
- Διεκδικούνται δημόσιοι χώροι που θα αποδοθούν στους κατοίκους του Πειραιά.

# ενότητα 2

1. Καθαρός Πειραιάς, σε κέντρο και γειτονιές.
2. Εκσυγχρονίζονται οι Αγορές του Πειραιά.
3. Δίνεται λύση στο κυκλοφοριακό και τη στάθμευση.
4. Έργα ανάπλασης σε όλη την πόλη.
5. Περισσότερο πράσινο στην πόλη.
6. Αντιμετωπίζεται η ατμοσφαιρική ρύπανση.
7. Κατασκευάζονται σύγχρονες και ασφαλείς παιδικές χαρές για τα παιδιά σε κάθε γειτονιά.
8. Έργα και παρεμβάσεις για να αποκτήσουν ζωή όλες οι γειτονιές.



# 1. Καθαρός Πειραιάς, σε κέντρο και γειτονιές

Βασική προτεραιότητα είναι η βελτίωση της καθημερινότητας του πολίτη σε κάθε περιοχή της πόλης. Οι δρόμοι και οι πλατείες στις γειτονιές του Πειραιά να είναι καθαροί, φωτισμένοι και ασφαλείς. Οι γειτονιές καθαρές. Δημιουργούνται σύγχρονοι χώροι αναψυχής, ωραίες πλατείες και νέοι ελεύθεροι χώροι. Αξιοποιούνται χώροι που έχουν παραχωρηθεί στον Δήμο, για την κατασκευή έργων τα οποία θα δώσουν ζωή στις παραμελημένες γειτονιές της πόλης.

Ο τομέας της καθαριότητας αποτελεί μείζονα προτεραιότητα για την καλή λειτουργία του Δήμου και την ποιότητα ζωής των Πειραιωτών. Παρά τις προσπάθειες που έχουν γίνει στο κέντρο της πόλης, οι γειτονιές παραμένουν βρώμικες.

Υπάρχουν μεγάλα περιθώρια βελτίωσης σε ό,τι αφορά την αποκομιδή και τη διαχείριση των απορριμμάτων του Πειραιά.

Σχεδιάζεται ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα, ώστε η πόλη να παραμένει καθαρή, με την ενεργή συμμετοχή του πολίτη και με ένα δικαιότερο σύστημα ανταποδοτικών τελών στηριζόμενο στη λογική «ο ρυπαίνων πληρώνει». Στόχευση στην εφαρμογή ενός δικαιότερου συστήματος ανταποδοτικών τελών καθαριότητας που να ευνοεί την προαγωγή της πρόληψης και της ανακύκλωσης. Ο υπολογισμός των τελών δεν πρέπει να γίνεται βάσει των τετραγωνικών της κάθε κατοικίας αλλά βάσει της ποσότητας απορριμμάτων που παράγει ο καθένας μας.

Αναλυτικότερα, οι ενέργειες που προωθούνται είναι:

- **Αναδιοργάνωση και επαναχωροθέτηση των κάδων** ώστε να μην δημιουργούνται αισθητικές οχλήσεις στους πολίτες από υπερχειλισμένους κάδους. Ταυτόχρονα, να προστατεύεται η δημόσια υγεία από εστίες μόλυνσης προερχόμενες από την ανεξέλεγκτη έκθεση των απορριμμάτων σε κοινόχρηστους χώρους (πεζοδρόμια, δρόμους, πλατείες κλπ).
- **Απόκτηση και εγκατάσταση βυθιζόμενων κάδων** για την προσωρινή αποθήκευση αστικών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών. Σκοπός είναι η αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος, με την αποφυγή της οπτικής όχλησης από τη συστοιχία κάδων, τη μείωση οσμών από την προσωρινή αποθήκευση απορριμμάτων ιδιαίτερα τους καλοκαιρινούς μήνες, καθώς και η δυνατότητα οικονομικής και εμπορικής εκμετάλλευσης του χώρου γύρω από τα σημεία τοποθέτησης των βυθιζόμενων κάδων.
- **Σχεδιασμός προγραμμάτων καθαρισμού (πλυσίματος) των κάδων** σε κάθε γειτονιά του Πειραιά.
- **Εξοπλισμός του συνόλου του στόλου των οχημάτων με τηλεματικό σύστημα διαχείρισης** με στόχο τον καλύτερο δυνατό σχεδιασμό της αποκομιδής και τη βελτιστοποίηση των δρομολογίων.
- **Επανασχεδιασμός των δρομολογίων απορριματοφόρων**, όπου κριθεί αναγκαίο, με στόχο τη μείωση του λειτουργικού κόστους, την αύξηση των δρομολογίων αποκομιδής, τον μικρότερο χρόνο παραμονής των απορριμμάτων στους κάδους. Προσαρμογή του ωραρίου αποκομιδής ανά γειτονιά, ώστε να αποφεύγονται οι οχλήσεις των κατοίκων και η κυκλοφοριακή συμφόρηση.
- **Σχεδιασμός και λειτουργία δομών ειδικών επεμβάσεων** ώστε να αντιμετωπίζεται άμεσα η υποβάθμιση αρχαιολογικών χώρων (π.χ. Κονώνεια Τείχη, Αστικές Πύλες) και εμβληματικών σημείων της πόλης και του λιμανιού.
- **Σχεδιασμός προγραμμάτων κομποστοποίησης** των κλαδεμάτων από πάρκα και δρόμους σε κατάλληλους δημοτικούς χώρους και δωρεάν διανομή του κομποστ για κήπους και γλάστρες.
- **Διασφάλιση της ασφαλούς διαχείρισης των ειδικών νοσοκομειακών αποβλήτων**, με γνώμονα την προστασία της δημόσιας υγείας και του περιβάλλοντος.
- **Μέριμνα για τις ακαθαρσίες των κατοικίδιων ζώων**. Σχεδιάζεται η εφαρμογή ενός πιλοτικού προγράμματος συλλογής περιπτωμάτων. Οι κηδεμόνες των ζώων θα προμηθεύονται δωρεάν ειδικές σακούλες από ειδικούς στύλους σε σημεία της πόλης που κάνουν τον περίπατο τους τα ζώα και θα υποχρεούνται να τα μαζέψουν και να τα απορρίψουν στους ειδικούς κάδους που θα έχει τοποθετήσει ο Δήμος. Παράλληλα, οι πολίτες θα ενημερώνονται για τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους σχετικά με τα κατοικίδια, ενώ δημιουργούνται ειδικοί χώροι εκτόνωσης και περίπατου.

## Επεκτείνεται η Ανακύκλωση: Με νέες μεθόδους, νέες συμπεριφορές, νέες συνήθειες για όλους.

Στόχος η επέκταση της εφαρμογής του προγράμματος ανακύκλωσης και ειδικότερα της ποιοτικής ανακύκλωσης, με λιγότερες προσμίξεις και μεγαλύτερη καθαρότητα ανακτώμενων υλικών.

Πρωθείται η διαλογή στη πηγή περισσότερων ρευμάτων και συνεχίζεται η ευρεία και εις βάθος συνεργασία με τα εγκεκριμένα συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης απορριμμάτων συσκευασίας και

άλλων προϊόντων, ώστε οι πολίτες του Πειραιά να μην υποστούν την παραμικρή επιβάρυνση (οικονομική ή σε ανθρώπινους πόρους).

Πιο συγκεκριμένα, προγραμματίζονται:

- **Πιλοτικά προγράμματα διαλογής στη πηγή** χωριστών ρευμάτων αποβλήτων (χάρτινων συσκευασιών, γυαλιού και οργανικών απορριμμάτων), σε συνδυασμό με ειδικά προσαρμοσμένο πρόγραμμα μείωσης δημοτικών τελών σε περιοχές εμπορικές και εστίασης αντίστοιχα. Θα επιβραβεύονται οι δημότες και επαγγελματίες που θα συμμετέχουν ενεργά και σωστά στα προγράμματα αυτά. Όσο περισσότερο ανακυκλώνουμε, τόσο λιγότερα τέλη θα πληρώνουμε.
- **Στοχευόμενες δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης και ενημέρωσης** που θα συνοδεύουν τα προγράμματα διαλογής στη πηγή και ανακύκλωσης, με έμφαση στους νέους και κυρίως στους μαθητές.
- **Τη δημιουργία δικτύου «Πράσινων Σημείων»**, δηλαδή διαμορφωμένων χώρων υποδοχής, συλλογής και προσωρινής αποθήκευσης ανακυκλώσιμων υλικών, τόσο από πολίτες, όσο και από τον ίδιο το Δήμο.

## Φροντίδα για τα αδέσποτα της πόλης μας

Συνεχίζεται και ενισχύεται η συνεργασία με τον Περιβαλλοντικό Σύνδεσμο Δήμων Αθήνας – Πειραιά (ΠΕΣΥΔΑΠ), στο πλαίσιο του Διαδημοτικού Κέντρου Περίθαλψης Αδέσποτων Ζώων (ΔΙΚΕΠΑΖ), καθώς και με τα ζωοφιλικά σωματεία και τους εθελοντές. Σύμπραξη στο πρόγραμμα περισυλλογής, καταγραφής, στείρωσης, σήμανσης, εμβολιασμού, αποπαρασίτωσης, γενικότερης κτηνιατρικής φροντίδας και υιοθεσίας των αδέσποτων ζώων της πόλης μας.

Σχεδιάζεται η δημιουργία χώρων εκτόνωσης και περιπάτου για τα κατοικίδια.

Παράλληλα, διευρύνεται η δυνατότητα ο Δήμος Πειραιά, αξιοποιώντας κοινοτικούς πόρους, να δημιουργήσει ένα σύγχρονο κέντρο περίθαλψης ζώων σε ιδιόκτητη έκταση.

## 2. Εκσυγχρονίζονται οι Αγορές του Πειραιά

Στόχος είναι η προστασία το υγιούς εμπορίου, την αισθητική της πόλης και τη δημόσια υγεία.

• **Αναβαθμίζεται η Κυριακάτικη Αγορά του Πειραιά** που λειτουργεί στην οδό Αλιπέδου – από 34ου Συντάγματος έως και πλατεία Ιπποδαμείας - και προσελκύει κάθε εβδομάδα πλήθος κατοίκων και επισκεπτών της πόλης. Φροντίδα για την καθαριότητα της περιοχής και την άμεση αποκατάσταση όλων των επιπτώσεων από τη λειτουργία της.

• **Δημιουργείται μια σύγχρονη Αγορά στο εμπορικό τρίγωνο του λιμανιού (Φίλωνος- Γούναρη- Ακτή Μιαούλη)**, που θα λειτουργεί ως πόλος έλξης και για τους τουρίστες του Πειραιά, με έμφαση στο λιανικό εμπόριο και στα παραδοσιακά προϊόντα.

• **Σχεδιάζεται η δημιουργία μιας στεγασμένης Κεντρικής Αγοράς Τροφίμων**, που θα εξυπηρετεί όλους τους Πειραιώτες, κατοίκους και επαγγελματίες, δίνοντας πνοή στην εμπορική κίνηση της πόλης, ενώ παράλληλα θα διευκολύνει την τροφοδοσία του λιμανιού και κυρίως των ακτοπλοϊκών γραμμών και των πλοίων κρουαζιέρας.

Εξετάζεται η μείωση των δημοτικών τελών με στόχο την ενίσχυση των εμπορικών επιχειρήσεων.

## 3. Δίνονται λύσεις στο κυκλοφοριακό και τη στάθμευση

Ο μεγάλος αριθμός οχημάτων και επιβατών που διακινούνται καθημερινά από το λιμάνι, έχει επιδεινώσει τα σημαντικά προβλήματα στο κυκλοφοριακό του Πειραιά.

Σε συνεργασία με όλους τους συναρμόδιους φορείς όπως την Τροχαία, τον ΟΛΠ, το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πειραιά, τον Εμπορικό Σύλλογο Πειραιά, τον επιστημονικό κόσμο κλπ., θα γίνουν όποιες τροποποιήσεις απαιτούνται στην κυκλοφορία, μετά και την εμπειρία των τελευταίων αλλαγών, επικαιροποιώντας τις υφιστάμενες μελέτες.

Παράλληλα:

• **Επισπεύδεται, βάσει ειδικού σχεδίου δράσης, η υλοποίηση έργων ενταγμένων στο ΕΣΠΑ 2007-2013 (υπογεώωση γραμμών ΗΣΑΠ Φάληρο-Πειραιάς και Λεωφόρου Ποσειδώνος)**. Εφόσον κάτι τέτοιο αποδειχθεί αδύνατο, διεκδικείται η επανένταξη των έργων στο νέο ΕΣΠΑ 2014-2020.

- **Αναβαθμίζεται και επανασχεδιάζεται η Δημοτική Συγκοινωνία με 10 νέα mini bus με ράμπα για ΑμΕΑ** που θα συνδέουν την κάθε γειτονιά με τους σταθμούς ΗΣΑΠ, το ΜΕΤΡΟ με τις Διοικητικές Υπηρεσίες και τα νοσοκομεία της πόλης.
- **Ενσωματώνεται το ΤΡΑΜ στην καθημερινότητα και τις δραστηριότητες της πόλης.**
- **Πρωθείται η δημιουργία ενός δια-δημοτικού συντονιστικού κέντρου**, δεδομένου ότι ο Πειραιάς μοιράζεται τον φόρτο μεγάλων οδικών αξόνων με όμορους δήμους, το οποίο θα ενημερώνει τους οδηγούς για την κυκλοφορία με οθόνες στους κεντρικούς δρόμους.
- Εγκαθίσταται σύστημα καλύτερης οργάνωσης της **κυκλοφορίας των φορτηγών** στις πύλες του λιμανιού.
- **Πρωθείται η βιώσιμη κινητικότητα εντός του αστικού ιστού**, με την ανάπτυξη ενός δικτύου ήπιων μορφών μετακίνησης και ποδηλατοδρόμων κατά μήκος του Κηφισού, στον Φαληρικό όρμο και γύρω από το ΣΕΦ. Προγραμματίζεται η χάραξη μιας διαδρομής ποδηλατοδρόμων στο παραλιακό μέτωπο, ώστε οι ποδηλάτες του Πειραιά να κινούνται με άνεση και ασφάλεια και χωρίς να προκαλούνται προβλήματα στην κυκλοφορία των οχημάτων.
- **Επεξεργασία με τον Εμπορικό Σύλλογο Πειραιά μέτρων, ώστε η τροφοδοσία των καταστημάτων να μην γίνεται σε ώρες αιχμής.**

#### **Στάθμευση**

Η σημερινή εικόνα της πόλης είναι απογοητευτική. Αυτοκίνητα παρκάρουν σε κάθε σημείο της πόλης, κλείνουν πεζόδρομους, εμποδίζουν την κυκλοφορία. Η κατάργηση της Δημοτικής Αστυνομίας επιδείνωσε την κατάσταση, ενώ με τις πρόσφατες μονοδρομήσεις χάθηκαν αρκετές εκατοντάδες θέσεις στάθμευσης της πόλης.

- **Αξιοποιείται το υφιστάμενο ολυμπιακό νομικό πλαίσιο, για τη δημιουργία χώρων στάθμευσης** και τη σταδιακή υλοποίησή τους.
- **Συνδέονται όλοι οι χώροι στάθμευσης με ένα ηλεκτρονικό σύστημα ενημέρωσης**, ώστε οι οδηγοί να γνωρίζουν πού υπάρχουν κενές θέσεις στάθμευσης και να κατευθύνονται προς αυτές αποφεύγοντας άσκοπες μετακινήσεις.

## **4. Έργα ανάπλασης σε όλη την πόλη**

Σχεδιάζονται και υλοποιούνται έργα αστικής ανάπλασης σε όλες τις περιοχές και γειτονίες του Πειραιά.

Συγκεκριμένα:

- **Υλοποίηση ενός ολοκληρωμένου προγράμματος Ανάπλασης Θαλάσσιου Αστικού Μετώπου**, με επίκεντρο τη χερσόνησο της Πειραιϊκής και έμφαση στην ανάδειξη αρχαιολογικών χώρων, ειδικότερα τα Κονώνεια Τείχη. Η ανάπλαση θα γίνει με ήπιο τρόπο και σεβασμό στο φυσικό περιβάλλον.
- **Σχεδιασμός για την ανάπλαση της Ακτής Θεμιστοκλέους από τη Μαρίνα Ζέας μέχρι τη Σχολή Ναυτικών Δοκίμων**, ώστε να δημιουργηθεί μια διαδρομή περιπάτου και αναψυχής για τους πολίτες του Πειραιά.
- **Πρωθείται η ανάπλαση της περιοχής που περιλαμβάνει το Μικρολίμανο, την Ακτή Δηλαβέρη και την περιοχή του Δελφιναρίου**, με αισθητική αναβάθμιση και οργάνωση των επεκτάσεων των καταστημάτων, που σε πολλές περιπτώσεις έχουν αναπτυχθεί αυθαίρετα. Ειδικά για το Μικρολίμανο, εξετάζεται η πεζοδρόμηση (κυκλοφορία αποκλειστικά οχημάτων τροφοδοσίας), και η αισθητική αναβάθμιση της κρηπίδας σε συνεργασία με τους επαγγελματίες. Ταυτόχρονα, διατηρείται ελεύθερος χώρος αναψυχής και πρόσβασης στους πολίτες.
- **Δρομολογείται η ολοκληρωμένη ανάπλαση του αναξιοποίητου χώρου μεταξύ Κηφισού και ΣΕΦ και την ένταξή του στο Μητροπολιτικό Πάρκο Φαληρικού Όρμου** με ταυτόχρονη ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου του Κηφισού. Σχεδιάζεται η δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων στίβου και μεγάλης κλίμακας υπαίθριου παιδότοπου.
- **Δρομολογείται η αναβάθμιση του χώρου «Δελφινάκια»** στο Νέο Φάληρο, σε χώρο πρασίνου και αναψυχής και αναζητείται λύση για την αξιοποίηση του χώρου του παλιού λούνα παρκ.
- **Αναβαθμίζονται οι παραλίες «Βοτσαλάκια» και Φρεατύδας**, με διατήρηση της ελεύθερης πρόσβασης για όλους τους πολίτες χωρίς κόστος, έτσι ώστε όλοι οι Πειραιώτες να χαίρονται τη θάλασσα.
- **Σχεδιάζεται η αναβάθμιση του πάρκου του Προφήτη Ηλία**. Μεταφορά του γηπέδου μπάσκετ στην παλιά δεξαμενή της ΟΥΛΕΝ και κατασκευή χώρου στάθμευσης στο σημείο που θα ελευθερωθεί. Δημιουργείται ένα **νέο αξιοθέατο για τους επισκέπτες**, του Πανοράματος του Πειραιά, όπου οι επισκέπτες, με σταθερά κυάλια θα μπορούν να απολαμβάνουν την πανοραμική όψη της πόλης.
- **Αξιοποιείται η εγκεκριμένη από το Δημοτικό Συμβούλιο μελέτη για την εγκατάσταση επιμorfωτικού Αστεροσκοπείου στο Βεάκειο.**

- **Ολοκληρώνονται οι κατασκευές αγωγών αποχέτευσης λυμάτων σε όλες τις Δημοτικές Κοινότητες του Πειραιά.**
- **Ολοκληρώνεται η κατεδάφιση των Μύλων Μοίρα στα Καμίνια** και δημιουργείται χώρος πρασίνου και αναψυχής.
- **Ολοκληρώνεται η αξιοποίηση του παλιού σιδηροδρομικού δικτύου από τη Λεύκα ως τον Άγιο Διονύσιο**, με τη δημιουργία ποδηλατόδρομου και πεζόδρομου.
- **Ολοκληρώνεται η ανάπλαση του αστικού περιβάλλοντος, δημιουργούνται πεζόδρομοι** με στόχο τη διευκόλυνση της κυκλοφορίας και της αναψυχής των κατοίκων, βελτιώνοντας τον αστικό εξοπλισμό και αναβαθμίζοντας το πράσινο σε όλες τις γειτονιές του Πειραιά.
- **Μέριμνα για τη δημιουργία ειδικών ραμπών** σε όλα τα πεζοδρόμια της πόλης για τη διευκόλυνση της μετακίνησης των ΑμεΑ, αλλά και των μητέρων με καροτσάκια.

## Αισθητικές Παρεμβάσεις για πιο όμορφο Πειραιά

Σχεδιασμός παρεμβάσεων σε επιλεγμένα σημεία της πόλης που βρίσκονται σε κατάσταση αδράνειας, κενά από δημόσιες και εμπορικές δραστηριότητες τα οποία κρύβουν μια δυναμικότητα σε ότι αφορά την αστική τους επιρροή. Με τον τρόπο αυτό, δημόσιοι χώροι μικρής ή μεγάλης μπορούν να μετατραπούν σε τοπόσημα για την πόλη.

- **Ανακαινίζονται οι όψεις των κτιρίων για την αισθητική αναβάθμιση περιοχών και την αρχιτεκτονική ανάδειξη διατηρητέων δημόσιων κτιρίων**

Το πρόγραμμα ξεκινάει πιλοτικά στις περιοχές έναντι των κεντρικών πυλών του λιμανιού και συνεχίζεται στις περιοχές με αρχαιολογικό ενδιαφέρον, όπως οι Αστικές Πύλες (Ομ. Σκυλίτση – Πύλης-Κόδρου-Κολοκοτρώνη- 34ου Συντάγματος), η Ράλλειος (πλ. Τερψιθέας – Καραϊσκού-Φιλελλήνων-Περικλέους-Σκουζέ), η Σπηλιά της Αρετούσας (λόφος της Μουνηχίας, Τσαμαδού & Ρήγα Φεραίου), το Αρχαίο Θέατρο της Ζέας, το Αρχαιολογικό Μουσείο (Χαρ. Τρικούπη & Φιλελλήνων), η κεντρική Πύλη του αρχαίου Πειραιϊκού περιβόλου κλπ.

- **Θεσπίζονται κίνητρα με σκοπό την παρακίνηση των πολιτών στην κατεύθυνση της δημιουργίας δράσεων για την ανάπλαση των προσόψεων των δικών τους κτιρίων.**

Τα κίνητρα αυτά δεν είναι κατ' ανάγκη οικονομικά, αλλά και νομοθετικά, με την περιστολή της γραφειοκρατίας και την απλούστευση των διαδικασιών αδειοδότησεως για τη διεξαγωγή των εργασιών της ανάπλασης των κτιρίων εντός ορισμένων περιοχών.

Η υλοποίηση του Προγράμματος θα συντελέσει στην ανάπτυξη της τοπικής οικονομίας. Επιπλέον, οι προβλεπόμενες αναπλάσεις θα συμβάλλουν στην ελκυστικότητα του αστικού χώρου για αυτούς που διαβιούν σε αυτόν αλλά και σε αυτούς που τον επισκέπτονται.

- **Παρεμβάσεις μικρής κλίμακας σε συνεργασία με συλλογικότητες της πόλης.** Ταυτόχρονα προσφέρεται έδαφος για πειραματισμό σε νέους δημιουργικούς πυρήνες και συλλογικότητες της πόλης. Νέους καλλιτέχνες, δημιουργικά δίκτυα και συλλογικότητες οι οποίες έχουν αναδυθεί στον Πειραιά της κρίσης.

Ενδεικτικές παρεμβάσεις:

✓ **Καλύψεις όψεων, προσόψεων, βιτρινών και γενικά επιφανειών** κλειστών καταστημάτων, εγκαταλειμμένων ή ημιτελών κτιρίων, με καλλιτεχνικές δημιουργίες με χρώμα ή κάλυψη με ζωγραφισμένα πανό ή άλλες τεχνικές κάλυψης. Καλύπτονται με εικαστικές προσόψεις τα 2 εμβληματικά κτίρια του Πειραιά (Ράλλειος, Πύργος) μέχρι να βρεθεί οριστική λύση για την αξιοποίησή τους.

✓ **Μικρές εκθέσεις τέχνης σε χώρους που μένουν ανεκμετάλλετοι** όπως κλειστά καταστήματα και άδειες βιτρίνες (πχ. πεζόδρομος Σωτήρος Διός, Ηρώων Πολυτεχνείου, Τερψιθέα-Βρυώνη κλπ.) φωτίζοντας έρημα και σκοτεινά σημεία της πόλης.

✓ **Δημιουργία εργαστηρίων για κήπους και χώρους πρασίνου** (pop-up gardens).

- **Βελτιώνονται οι κοινόχρηστοι δημόσιοι χώροι.**

Αποκτάται σύγχρονος αστικός εξοπλισμός, σε συνδυασμό με νέες τεχνολογίες και νέες τάσεις στο σχεδιασμό (design) ώστε να δημιουργεί ταυτότητα στο δημόσιο χώρο.

Ανανεώνεται ο αστικός εξοπλισμός της πόλης (παγκάκια, φωτιστικά, μπάρες, βάσεις ποδηλάτων, πινακίδες οδών, καλάθια καθαριότητας, στάσεις αναμονής, πληροφοριακούς, διαφημιστικούς πίνακες, κλπ)

Συνδυάζεται η απόκτηση νέου εξοπλισμού με στοιχεία ενεργειακής αυτοδυναμίας και αποδοτικής φωτοβολταϊκής τεχνολογίας (στάσεις αναμονής, φωτιστικά κλπ).

Ο νέος αστικός εξοπλισμός, πέρα από το γεγονός ότι θα βελτιώσει την εικόνα της πόλης, θα φιλοξενήσει χρήσεις αναψυχής, εκπαίδευσης, άθλησης, εμπορίου και θα συμβάλλει στην αναστροφή της τάσης ερημοποίησης των πεζοδρομίων και των δημόσιων χώρων, κυρίως στις γειτονιές.

- **Αυξάνεται και εκσυγχρονίζεται ο δημόσιος φωτισμός.**

Το δίκτυο οδικού φωτισμού αποτελεί ένα από τα βασικότερα κομμάτια των υποδομών μιας σύγχρονης πόλης. Η ενέργεια που καταναλώνεται για το φωτισμό των δρόμων αποτελεί ένα μεγάλο μέρος του συνόλου της ενέργειας που καταναλώνεται στον δήμο. Επίσης τα κόστη συντήρησης και λειτουργίας είναι σημαντικά, με αποτέλεσμα να απορροφούν σημαντικό μέρος των πόρων του δήμου.

Σχεδιάζεται η εφαρμογή σύγχρονων τεχνολογιών—εξοικονόμησης—ενέργειας στο δίκτυο ηλεκτροφωτισμού, με χρήση εναλλακτικού φωτισμού και ενεργειακά οικονομικών μέσων, ώστε να δημιουργηθεί ένα αίσθημα ασφάλειας, εξωστρέφειας του δημόσιου χώρου και προσανατολισμού στην πόλη.

Σχεδιάζεται η φωταγωγή ιστορικών κτιρίων, μια σχετική σύγχρονη πρακτική, για την ανάδειξη της αρχιτεκτονικής ταυτότητας της πόλης.

## 5. Περισσότερο πράσινο στην πόλη

Εκτός από την προώθηση ενός ολοκληρωμένου προγράμματος βελτίωσης και αναβάθμισης του πρασίνου στους κοινόχρηστους χώρους, τα πάρκα της πόλης και τη συστηματική προσπάθεια απόκτησης νέων χώρων πρασίνου, προτάσσονται νέες πρωτοποριακές δράσεις, όπως:

- **Μετατρέπονται οι στέγες των δημοσίων κτιρίων σε Πράσινα Δώματα.** Σχεδιάζεται η κατασκευή Πράσινων Δωμάτων σε δημόσια και δημοτικά κτίρια του Πειραιά όπως σχολεία, βρεφονηπιακούς σταθμούς, νηπιαγωγεία, πνευματικά και πολιτιστικά κέντρα και άλλα κτίρια του Δήμου, όπου το επιτρέπουν τα χαρακτηριστικά του κτιρίου.

- **Αναπτύσσεται το πρόγραμμα «πράσινες βεράντες»** για τη φύτευση στα μπαλκόνια και τις βεράντες.

- **Σε συνεργασία με τον ΟΛΠ, διερευνάται η δυνατότητα δημιουργίας χώρων πρασίνου εντός της ζώνης του λιμανιού.** Συγκεκριμένα, παραπλεύρως της Ακτής Ξαβερίου, στην άκρη της Πειραιϊκής χερσονήσου (από την Ακτή Ξαβερίου μέχρι την κατάληξη της λεωφόρου Χατζηκυριακού), στην κατάληξη της Χατζηκυριακού, έμπροσθεν Ι.Ν. Ζωοδόχου Πηγής και στην περιοχή γύρω από το Λιοντάρι του Πειραιά.

- **Σχεδιάζεται πιλοτικό πρόγραμμα ενοποίησης των ακάλυπτων χώρων πολυκατοικιών σε ορισμένα τετράγωνα της πόλης,** προκειμένου να καλυφθεί το πρόβλημα έλλειψης ελεύθερων χώρων. Η πρόσβαση σε αυτούς θα ελέγχεται με ηλεκτρονική κάρτα που θα διαθέτουν οι κάτοικοι των πολυκατοικιών των οποίων οι ακάλυπτοι ενοποιούνται. Η ενοποίηση των ακάλυπτων χώρων θα γίνεται με τη συναίνεση των κατοίκων των συγκεκριμένων τετραγώνων.

## 6. Αντιμετωπίζεται η ατμοσφαιρική ρύπανση

Η ατμοσφαιρική ρύπανση στον Πειραιά είναι ιδιαίτερα αυξημένη υποβαθμίζοντας την ποιότητα της ζωής των πολιτών και θέτοντας σε κίνδυνο την υγεία των ευαίσθητων ομάδων πληθυσμού, όπως τα παιδιά και οι ηλικιωμένοι. Η λειτουργία του λιμανιού, η αυξημένη κίνηση και η θέρμανση στα σπίτια αποτελούν τις κύριες πηγές του προβλήματος.

Για την παρακολούθηση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης υπάρχει ένα ολοκληρωμένο σχέδιο που περιλαμβάνει:

- Την ενίσχυση των δικτύων παρακολούθησης της αέριας ρύπανσης που έχει το ΥΠΕΚΑ, στα όρια του Δήμου και στις ευαίσθητες περιοχές.

- Σε συνεργασία με την Περιφέρεια, την ενίσχυση των ουσιαστικών περιβαλλοντικών ελέγχων προς όλες τις κατευθύνσεις, συμβάλλοντας στην πρόληψη της ρύπανσης.

- Την ανάπτυξη εργαλείων, με την βοήθεια της πληροφορικής και των νέων τεχνολογιών, για την έγκαιρη ενημέρωση, αποτροπή, πρόβλεψη και παρακολούθηση φαινομένων ρύπανσης.

Σε συνεργασία και διαβούλευση με όλους τους εμπλεκόμενους φορείς, ΟΛΠ, ναυτιλιακές εταιρείες και τους πολίτες, σχεδιάζεται ένα σχέδιο δράσης για τη μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης στο λιμάνι, με μέτρα όπως:

- Μείωση ταχύτητας πλοίων κατά την προσέγγιση στο λιμάνι.

- Ηλεκτροδότηση ελλιμενισμένων πλοίων (cold ironing).

- Προώθηση χρήσης ΑΠΕ για κάλυψη ενεργειακών αναγκών του λιμανιού και των πλοίων.

- Εκσυγχρονισμός εξοπλισμού φόρτωσης – εκφόρτωσης.

- Προώθηση χρήσης περιβαλλοντικά φιλικών καυσίμων στο λιμάνι και στους χρήστες του λιμανιού (port operators).

- Επιστάμενο Έλεγχο εκπομπών ρύπων από πλοία σύμφωνα με τα όσα προβλέπει η εθνική και κοινοτική νομοθεσία.
- Βελτίωση προσβασιμότητας μέσω της ενίσχυσης των δικτύων μεταφοράς στην πόλη και το λιμάνι.
- Δενδροφυτεύσεις στο μέτωπο του λιμανιού.

## Πολιτική φιλικής ενέργειας από τον Δήμο

Η ενεργειακή πολιτική του Δήμου αποτελεί το βασικό εργαλείο για τη μετάβαση σε μια κοινωνία χαμηλού ανθρακικού αποτυπώματος και λήψης μέτρων για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής.

Προχωρά άμεσα η σύνταξη, υποβολή και συστηματική παρακολούθηση του **Σχεδίου Δράσης Αειφόρου Ενέργειας (ΣΔΑΕ)** για τον Δήμο Πειραιά, ώστε να αποτυπωθούν συστηματικά και να ενταχθούν στα νέα ευρωπαϊκά χρηματοδοτικά εργαλεία οι άξονες της ενεργειακής και αναπτυξιακής μας πολιτικής.

Στα κτίρια, τα οποία ανήκουν στον Δήμο Πειραιά, καθώς και σε όσα κατασκευαστούν, αναπλαστούν ή αναβαθμιστούν για την κάλυψη των αναγκών της πόλης, προωθείται η υιοθέτηση βιοκλιματικών κριτηρίων.

## 7. Κατασκευάζονται σύγχρονες και ασφαλείς παιδικές χαρές για τα παιδιά μας, σε κάθε γειτονιά

Σε κάθε γειτονιά δημιουργείται μια νέα παιδική χαρά σύγχρονων προδιαγραφών ασφαλείας. Αναβαθμίζονται και εκσυγχρονίζονται οι υφιστάμενες παιδικές χαρές.

- Εξοπλίζονται οι παιδικές χαρές με οικολογικά υλικά και επαρκή φωτισμό.
- Οργανώνονται δραστηριότητες με εξειδικευμένους παιδαγωγούς για τους νεαρούς δημότες και τους συνοδούς τους.
- Δημιουργείται ένας νέος μεγάλος παιδότοπος στο Φάληρο.

## 8. Έργα και παρεμβάσεις για να αποκτήσουν ζωή όλες οι γειτονιές μας

Στόχος είναι να αποκτήσει ζωντάνια και καλύτερη ποιότητα ζωής ολόκληρη η πόλη και όχι μόνο το κέντρο. Στόχος είναι να έχει η κάθε γειτονιά ένα χώρο άθλησης και μια παιδική χαρά.

Συγκεκριμένα, για κάθε διαμέρισμα προγραμματίζεται:

**1ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ** (Πειραική, Άγιος Βασίλειος, Χατζηκυριάκειο, Καλλιπόλη, Ζωοδόχος Πηγή, Φρεαττύδα, Τζάνειο)

- **Σχεδιάζονται αναπλάσεις σε δημόσιους χώρους** του Διαμερίσματος, όπως τις πλατείες Νίκης, Καρπάθου και Σερφιώτου.
- **Σχεδιάζονται στην Πειραική έργα αντιστήριξης** για την αποφυγή περαιτέρω κατολισθήσεων και την αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος που έχει αλλοιωθεί.
- **Διαμορφώνεται ο χώρος γύρω από το Λιοντάρι του Πειραιά.**
- **Δημιουργείται χώρος περιπάτου στην Πειραική**, ο οποίος θα σχεδιαστεί για την ανάδειξη των Τειχών, με ήπιες κατασκευές και υλικά φιλικά προς το περιβάλλον. Ανακατασκευάζεται το υφιστάμενο πεζοδρόμιο και το αναβαθμίζεται με νέο αστικό εξοπλισμό και φωτισμό. Αντικαθίστανται οι φοίνικες της Πειραικής που έχουν καταστραφεί.
- **Επεκτείνεται η ανάπλαση του παραλιακού μετώπου** με παρεμβάσεις και στους εσωτερικούς δρόμους του Διαμερίσματος, με αναβάθμιση του αστικού πράσινου, βελτίωση ηλεκτροφωτισμού, ανακατασκευή οδοστρωμάτων, κατασκευή σύγχρονων πεζοδρομίων και φύτευση δενδροστοιχιών ή αποκατάστασή τους στους δρόμους που έχουν κοπεί.
- **Τιμάται η ναυτική ιστορία της πόλης** μας με την ανάπλαση του Μνημείου Ναυτικών Β' Παγκοσμίου Πολέμου (Σταυρός) και την τοποθέτηση Μνημείου του Αφανούς Ναύτου.–
- Αξιοποιείται η υπάρχουσα, εγκεκριμένη μελέτη για την ανάδειξη του Ναυτικού Μουσείου στη Φρεαττύδα.

**2ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ** (Τερψιθέα, Προφήτης Ηλίας)

Σε συνεργασία με τους συναρμόδιους φορείς της πόλης, αναζητούνται λύσεις για τα σοβαρά ζητήματα του εμπορικού κέντρου. Πιο συγκεκριμένα:

- **Επιδιώκεται η εξεύρεση λύσεων για το πρόβλημα της στάθμευσης**, το οποίο έχει οξυνθεί εξαιτίας των πρόσφατων μονοδρομήσεων. Υπολογίζεται ότι έχουν χαθεί 2.500 θέσεις στάθμευσης, η απώλεια των οποίων προκαλεί ακόμη περισσότερες δυσκολίες στους εμπόρους και τους καταναλωτές του Πειραιά.

- **Αντιμετωπίζεται το πρόβλημα που προκύπτει με την απομάκρυνση των περιπτέρων** από τη λεωφόρο Γρηγορίου Λαμπράκη, τη Βασιλέως Γεωργίου και την Εθνικής Αντιστάσεως, με διάλογο και συνεργασία με τον σύλλογο περιπτεριούχων Πειραιά.

- **Τονώνεται η εμπορική κίνηση του Πειραιά**, με τη δημιουργία της νέας Αγοράς τροφίμων.

- **Επεκτείνεται το πρόγραμμα της ανάπλασης του παραλιακού μετώπου**, με παρεμβάσεις στους εσωτερικούς δρόμους του Διαμερίσματος και στην πλατεία Τερψιθέας (αναβάθμιση του αστικού πράσινου, βελτίωση ηλεκτροφωτισμού, ανακατασκευή οδοστρωμάτων, κατασκευή σύγχρονων πεζοδρομίων).

- **Αξιοποιούνται οι εγκαταλελειμμένοι χώροι που βρίσκονται κάτω από τη γέφυρα της λεωφόρου Γρηγορίου Λαμπράκη**, για τη δημιουργία στεγασμένων χώρων αθλητισμού.

**3ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ** (Νέο Φάληρο, Μυρτιδιώτισσα, Σούδα, Στάδιο Καραϊσκάκη)

- **Σχεδιάζεται πρόγραμμα συνολικής ανάπλασης στην περιοχή των εκβολών του Κηφισού, του ΣΕΦ και του Δελφιναρίου**, με τη δημιουργία χώρων πρασίνου και νέων αθλητικών εγκαταστάσεων στίβου. Αναπλάθεται η πλατεία Καραϊσκάκη και αναβαθμίζεται το αστικό πράσινο.

- **Αξιοποιούνται οι χώροι του εργοστασίου ΧΡΩΠΕΙ** αποκλειστικά για πράσινο, αθλητικές εγκαταστάσεις και πάρκο κυκλοφοριακής αγωγής.

- **Ανάληψη πρωτοβουλίας για τον καθαρισμό των νεοκλασικών κτιρίων** του Διαμερίσματος και φροντίδα ώστε να μην αποτελούν εστία μόλυνσης.

- **Σε συνεργασία με τη ΔΕΗ, υλοποιείται πρόγραμμα πολιτιστικών εκδηλώσεων** του Διαμερίσματος στον χώρο του παλιού εργοστασίου ηλεκτρισμού, ενώ βρίσκεται σε επεξεργασία η δημιουργία ενός Βιομηχανικού Μουσείου. Στα 26 στρέμματα του ακινήτου δημιουργείται χώρος πρασίνου και αναψυχής ανοιχτό στους κατοίκους και επισκέπτες.

- **Δημιουργείται βρεφονηπιακός σταθμός**, για την κάλυψη των αναγκών των οικογενειών του Διαμερίσματος.

- **Σχεδιάζεται ένας μεγάλος παιδότοπος για την ανάγκες των παιδιών**, όχι μόνο του Διαμερίσματος, αλλά και ολόκληρου του Πειραιά.

- **Αναβαθμίζεται η υπόγεια διάβαση που συνδέει το ΣΕΦ με τον Σταθμό του Ηλεκτρικού**, η οποία αποτελεί εστία μόλυνσης.

- **Συνεργασία με την Περιφέρεια για την κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων.**

- **Έργα ανακατασκευής των πεζοδρομίων** και συντήρηση των ασφαλοστρώσεων των δρόμων, όπου απαιτείται.

- **Διεκδικείται η κατασκευή της γέφυρας της οδού Σολωμού**, που θα διευκολύνει την κυκλοφορία των οχημάτων από και προς Νέο Φάληρο και Μοσχάτο, με στόχο την καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής.

- **Πραγματοποιούνται μιοκτονίες και αντικουνουπικοί ψεκασμοί** στη περιοχή του Κηφισού, για την προστασία της δημόσιας υγείας.

**4ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ** (Καμίνια, Παλιά Κοκκινιά, Άγιος Ελευθέριος, Αρμένικα).

- **Αξιοποιούνται οι ελεύθεροι χώροι** στο στρατόπεδο Σακελλίωνα και ολοκληρώνονται οι παρεμβάσεις στο πάρκο του πρώην στρατοπέδου Παπαδογιωργή. Προτείνεται η κατασκευή του **νέου υπερσύγχρονου κολυμβητηρίου του Πειραιά** σε χώρους του πρώτου στρατοπέδου.

- **Καλύπτονται οι ανάγκες στέγασης σημαντικών φορέων του Πειραιά στον χώρο του εργοστασίου Ρετσίνα**, έπειτα από ανοιχτή διαβούλευση με τους πολίτες της πόλης.

- **Βελτιώνονται οι αθλητικές εγκαταστάσεις στον χώρο του πρώην ΚΤΕΛ** στην οδό Θηβών και συντηρείται το υφιστάμενο γήπεδο μπάσκετ του Ατρόμητου.

- **Αναβαθμίζεται το θέατρο Γραμμών**, ώστε να αξιοποιηθεί για τις πολιτιστικές εκδηλώσεις του Διαμερίσματος.

- **Αντιμετωπίζεται το συγκοινωνιακό πρόβλημα της οδού Θήρας.**

- **Αξιοποιούνται οι Μύλοι Μοίρα** και δημιουργείται χώρος πρασίνου και αναψυχής.

- **Φροντίδα για την ανακατασκευή των φθαρμένων πεζοδρομίων της οδού Πειραιώς** με νέες πλακοστρώσεις και ανακατασκευή του φθαρμένου οδοστρώματος όπου είναι απαραίτητο.

- **Ανάπλαση των πλατειών του Διαμερίσματος**, που χρειάζονται ανανέωση του αστικού εξοπλισμού, ηλεκτροφωτισμό και φύτευση πρασίνου (πλατείες Δωδεκανήσου, Ανδρέα Παπανδρέου, Παπασπύρου).

- **Βελτιώνεται ο ηλεκτροφωτισμός**, προχωρά η ανακατασκευή οδοστρωμάτων, σύγχρονων πεζοδρομίων και τη φύτευση δενδροστοιχιών όπου απαιτείται.

#### **5ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ** (Μανιάτικα, Ταμπούρια, Άγιος Διονύσιος, Καραβάς, Αγία Σοφία)

Το σημαντικότερο πρόβλημα του 5ου Διαμερίσματος είναι η έλλειψη πρασίνου και χώρων για αθλητικές δραστηριότητες.

- **Διεκδικούνται για τη δημιουργία πρασίνου**, τα οικόπεδα που βρίσκονται στη συμβολή των οδών Αιγάλεω και Δράμας, καθώς και Ψαρών και Αγίου Όρους.

- **Προτείνεται η ανέγερση σύγχρονου κλειστού σκοπευτηρίου** στον χώρο που βρίσκεται παλιό βιομηχανικό κτίριο (Δογάνης- Παπαστράτου), έπειτα από διαβούλευση με τους κατοίκους του Διαμερίσματος.

- **Διερευνάται η δυνατότητα χρήσης βιομηχανικών χώρων** που βρίσκονται στην περιοχή και σήμερα έχουν εγκαταλειφθεί.

- **Διεκδικείται η χρήση του κλειστού ΕΠΑΛ** στο λόφο Βώκου.

- **Στεγάζονται στο «Καλιφόρνια», έναν εμβληματικό χώρο στα «Μανιάτικα»,** που έχει μείνει κλειστός για πολλά χρόνια, ενώ ο Δήμος συνεχίζει να επιβαρύνεται οικονομικά για τη μίσθωσή του, οι πολιτιστικές εκδηλώσεις που προγραμματίζονται για το Διαμέρισμα και ενσωματώνονται σε αυτές οι δραστηριότητες της Θεατρικής Ομάδας.

- **Αναβαθμίζεται η λειτουργία του Δημοτικού Ιατρείου**, το οποίο, αν και είναι το μοναδικό του Δήμου, εξακολουθεί να υπολειτουργεί.

- **Βελτιώνονται οι υποδομές των βρεφονηπιακών σταθμών**, οι οποίοι στεγάζονται σε χώρους που χρειάζονται βελτιώσεις.

- **Δημιουργείται νέο ΚΑΠΗ στα όρια του Διαμερίσματος** με τον Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας.

- **Σχεδιάζεται η ανάπτυξη της πλατείας Θεμιστοκλή.**

- Προχωρά η ανακατασκευή οδοστρωμάτων, η συντήρηση και ανακατασκευή πεζοδρομίων με χρήση νέων πλακοστρώσεων, όπου είναι απαραίτητο, καθώς και η αναβάθμιση του δικτύου ηλεκτροφωτισμού.



# ενότητα 3

1. Κοινωνική πολιτική και στήριξη ευπαθών ομάδων.
2. Ο πολιτισμός του Πειραιά στο προσκήνιο.
3. Ανακαίνιση και δημιουργία νέων σχολικών κτιρίων και βρεφονηπιακών σταθμών.
4. Δημιουργία νέων αθλητικών εγκαταστάσεων και αναβάθμιση των υπαρχόντων.

# 1. Κοινωνική πολιτική και στήριξη ευπαθών ομάδων

Στόχος του Δήμου είναι να μην βρεθεί κανείς μόνος του στην κρίση. Για το σκοπό αυτό ενισχύεται το δίκτυο κοινωνικών υποδομών του Δήμου μας και προωθούνται συνεργασίες με φορείς, εθελοντικές οργανώσεις και επιχειρήσεις της πόλης για να ενισχυθεί το κοινωνικό έργο.

## Μέτρα για την καταπολέμηση της φτώχειας και την προστασία των ευάλωτων κοινωνικών ομάδων.

Το δίκτυο κοινωνικής προστασίας και καταπολέμησης της φτώχειας που θα δημιουργηθεί, αποσκοπεί κυρίως στην παροχή βασικών υπηρεσιών κοινωνικής φροντίδας σε αυτούς που έχουν ανάγκη και στην κοινωνική επανενσωμάτωση των περιθωριοποιημένων από την φτώχεια συμπολιτών μας.

Προτεραιότητα θα έχουν οι ευάλωτες ομάδες πληθυσμού που έχουν χτυπηθεί από την κρίση. Άνεργοι, ανασφάλιστοι, πολύτεκνες και μονογονεϊκές οικογένειες, ΑμΕΑ, ηλικιωμένοι, άτομα που αντιμετωπίζουν τον κίνδυνο του κοινωνικού αποκλεισμού.

## Στήριξη στο έργο της Ιεράς Μητρόπολης Πειραιά

Σημαντικό ρόλο στο δίκτυο κοινωνικής προστασίας και καταπολέμησης της φτώχειας θα παίξει η **Ιερά Μητρόπολη Πειραιώς**.

Η Εκκλησία ανταποκρίνεται ήδη στην κοινωνική της αποστολή με την ανάπτυξη πλήθους δράσεων και φιλανθρωπικών πρωτοβουλιών για την ανακούφιση όσων έχουν ανάγκη και δαπανά σημαντικά ποσά για το φιλανθρωπικό και κοινωνικό της έργο.

Για τον λόγο αυτό, παρέχεται ουσιαστική υποστήριξη στην Ιερά Μητρόπολη Πειραιώς για την επέκταση και συγχρηματοδότηση του φιλανθρωπικού της έργου.

## Δίκτυο Πρόληψης και Περίθαλψης για όλους τους πολίτες του Πειραιά

Πρωθεται η δικτύωση και σύμπραξη Υπηρεσιών, Δημόσιων και Ιδιωτικών Φορέων Κοινωνικής Αλληλεγγύης, η αξιοποίηση όλων των δομών, Οργανισμών και Επιστημόνων, καθώς και ο συντονισμός των υπηρεσιών του Δήμου με τις δημόσιες υπηρεσίες Υγείας (ΕΟΠΥΥ, ΥΠΕ, ΑΕΙ).

Επιπλέον, διεκδικούνται χορηγίες από τον ιδιωτικό τομέα που θα χρηματοδοτήσουν την προσπάθειά.

## Ενίσχυση του έργου της Κοινωφελούς Δημοτικής Επιχείρησης Πειραιά

- Ειδικότερα, ενισχύεται το έργο των ξενώνων αστέγων και συνοδών ασθενών του νοσοκομείου «Μεταξά».
- το πρόγραμμα «Βοήθεια στο Σπίτι».
- το Επιστημονικό Κέντρο Συμβουλευτικής και Ψυχολογικής Υποστήριξης Ατόμου και Οικογένειας.
- τον Ξενώνα Φιλοξενίας για Κακοποιημένες Γυναίκες.

## Δράσεις κοινωνικής αλληλεγγύης

Απέναντι στις συνέπειες της οικονομικής κρίσης και της φτώχειας αντιτάσσονται δράσεις κοινωνικής αλληλεγγύης, όπως:

- **Πλήρης απαλλαγή των πολυτεκνικών, των μονογονεϊκών οικογενειών και ΑμΕΑ από τα δημοτικά τέλη.**
- **Παροχή συμβουλευτικής και ψυχολογικής υποστήριξης στις οικογένειες των ΑμΕΑ και κατ' οίκον εξυπηρέτηση από τα ΚΕΠ των ΑμΕΑ και των ατόμων που τα φροντίζουν.**
- **Λειτουργία δομών στήριξης ατόμων με αναπηρίες** (εργαστήρια, κέντρα δημιουργικής απασχόλησης).
- Μείωση των τελών σε όσους προσλαμβάνουν ανέργους.
- **Δημιουργία ενός νέου σύγχρονου Κοινωνικού Φαρμακείου σε συνεργασία με ιδιώτες και τις φαρμακευτικές εταιρείες**, προκειμένου κανείς πολίτης του Πειραιά που έχει ανάγκη, να μην μένει χωρίς τα φάρμακα που χρειάζεται.

- **Στήριξη του υφιστάμενου Δημοτικού Ιατρείου, στη 5η Δημοτική Κοινότητα (οδό Αγκιάλου) και ίδρυση νέων μονάδων** παροχής υπηρεσιών πρωτοβάθμιας περίθαλψης σε συνεργασία με το Υπουργείο Υγείας.
- **Οργάνωση Εθελοντικής Αιμοδοσίας** με στόχο τη δημιουργία Τράπεζας Αίματος για τους Δημότες του Πειραιά.
- **Διοργάνωση Προγράμματος δωρεάν Προληπτικών Εξετάσεων για παιδιά δημοτικού** οι οποίοι θα πραγματοποιηθούν σε κινητές μονάδες υγείας που θα εγκατασταθούν σε φτωχές περιοχές του Πειραιά.
- **Παροχή σε κάθε Γυναίκα, άνεργη, ανασφάλιστη ή χαμηλού εισοδήματος, δωρεάν συμβουλευτικών υπηρεσιών και προληπτικών εξετάσεων** μαστογραφίας και τεστ ΠΑΠ καθώς και εξετάσεων οστεοπόρωσης.
- **Σύσταση ενός δικτύου αλληλεγγύης και συμβουλευτικής για τους πάσχοντες από σακχαρώδη διαβήτη**, καθώς και ενός δικτύου υποστήριξης για τους ασθενείς καρκινοπαθείς και τις οικογένειές τους.
- **Δημιουργία προγράμματος ενημέρωσης, ευαισθητοποίησης και παροχής δωρεάν προληπτικών εξετάσεων για τον σακχαρώδη διαβήτη.**
- **Δράσεις ενίσχυσης της κοινωνικής οικονομίας**, με τη δημιουργία και στήριξη κοινωνικών επιχειρήσεων, κυρίως εκείνων που προάγουν την κοινωνική συνοχή, με την παροχή υπηρεσιών υγείας και κοινωνικής προστασίας.
- **Φροντίδα των νόμιμων μεταναστών που ζουν στον Πειραιά, με παροχή υπηρεσιών πρωτοβάθμιας υγείας και επέκταση των προγραμμάτων εκμάθησης της ελληνικής γλώσσας** με πρόθεσή τη διευκόλυνση της ομαλής τους ένταξης στην κοινωνία του Πειραιά, ώστε να αποφευχθούν φαινόμενα γκετοποίησης και περιθωριοποίησής τους.
- **Ανάπτυξη ενημερωτικών δράσεων με στόχο την καταπολέμηση των κάθε είδους διακρίσεων.**
- **Κάλυψη των αναγκών στέγασης των αστέγων και όσων αντιμετωπίζουν προβλήματα στέγης.** Εφαρμογή προγράμματος διασύνδεσης των κενών σπιτιών στην περιοχή του Πειραιά με άτομα και οικογένειες που αντιμετωπίζουν κίνδυνο έξωσης. Ως κίνητρο για τους ιδιοκτήτες, προκειμένου να νοικιάσουν το ακίνητό τους με χαμηλό μίσθωμα, θα λειτουργήσει η απαλλαγή από τα δημοτικά τέλη και πρόσθετες παροχές.
- **Αναβάθμιση των 11 Κέντρων Αγάπης και Αλληλεγγύης στις 5 Δημοτικές Κοινότητες**, με ενσωμάτωση νέων ψυχαγωγικών δράσεων, νέων τεχνολογιών και παροχή σε όλους τους ηλικιωμένους συμπολίτες μας ενός ολοκληρωμένου προγράμματος Προληπτικής Ιατρικής και Πρωτοβάθμιας Φροντίδας.
- **Επέκταση των προγραμμάτων Τοπικών Δράσεων Κοινωνικής Ένταξης (ΤΟΠΕΚΟ, ΤΟΠΣΑ)**, με στόχο την αύξηση της απασχόλησης και την ενίσχυση της τοπικής οικονομίας.

## Ενίσχυση και επέκταση εθελοντικών δράσεων

Η συμμετοχή των Πειραιωτών είναι καθοριστικής σημασίας για την αλληλεγγύη μεταξύ των πολιτών του Δήμου. Παρέχονται όλες οι διευκολύνσεις σε οργανωτικό επίπεδο (π.χ. στέγαση εθελοντικών οργανώσεων) και αναζητούνται χορηγίες, ώστε τόσο οι εθελοντικές δράσεις, όσο και οι ενέργειες της Εκκλησίας, να έχουν τη μέγιστη δυνατή στήριξη. - 34 - - 35 -

## 2. Ο πολιτισμός του Πειραιά στο προσκήνιο

Το πρόγραμμα για τον τομέα του Πολιτισμού, περιλαμβάνει δράσεις που σχετίζονται με την τουριστική ανάπτυξη του Πειραιά, την προστασία και την ανάδειξη του πολιτιστικού αποθέματος της πόλης, καθώς και την ενίσχυση του σύγχρονου πολιτισμού.

### Ο Πειραιάς η Πολιτιστική πρωτεύουσα της Ευρώπης το 2021.

Διεκδικείται να γίνει ο Πειραιάς η Πολιτιστική Πρωτεύουσα της Ευρώπης το 2021, σχεδόν 2500 χρόνια μετά από τη Ναυμαχία της Σαλαμίνας, που άλλαξε την ιστορία της Ευρώπης.

### Προβολή των πολιτιστικών μνημείων της πόλης

Στόχος είναι η ενιαία και συστηματική προβολή των υφιστάμενων και υπό δημιουργία πολιτιστικών χώρων της πόλης. Πιο συγκεκριμένα:

- Η ολοκλήρωση του προγράμματος δημιουργίας της «Πολιτιστικής Ακτής», σε συνεργασία με τον ΟΛΠ.

- Η ανάδειξη και ο ηλεκτροφωτισμός του αρχαιολογικού χώρου των Ηετωνίων Πυλών, ώστε να γίνει επισκέψιμος.
- Σε συνεργασία με την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων, η αποκατάσταση και ανάδειξη αρχαιολογικών χώρων που σήμερα παρουσιάζουν εικόνα απόλυτης εγκατάλειψης, όπως οι Νεώσοικοι, το Σηράγγιο («Σπηλιά του Παρασκευά») και η Σπηλιά της Αρετούσας, η ανάδειξη των ανασκαφών των αστικών ιπποδάμειων και ρωμαϊκών αρχαιολογικών οικοδομικών τετραγώνων στην Τερψιθέα και στου Βρυώνη, καθώς και των κήπων της Τερψιθέας και του Τινάνειου Κήπου.
- Η ανάδειξη των μουσείων του Πειραιά. Του Πειραιϊκού Αρχαιολογικού Μουσείου που λειτουργεί στην οδό Χαρ. Τρικούπη, και στο οποίο εκτίθενται ευρήματα από τον Πειραιά και την περιοχή της Αττικής παραλίας και του Ναυτικού Μουσείου της Ελλάδος. Παράλληλα, η αποκατάσταση του Ελληνιστικού Θεάτρου της Ζέας και η ανάδειξη του Τάφου του Θεμιστοκλή.
- Η δημιουργία ενιαίου προγράμματος διασύνδεσης και προβολής των χώρων πολιτισμού του Πειραιά (κάρτα επισκέπτη).
- Η χάραξη πολιτιστικών διαδρομών, που θα αναδεικνύουν τη λειτουργία και την ταυτότητα του Πειραιά, συνδέοντας κεντρικά και εμβληματικά σημεία της πόλης (Δημοτικό Θέατρο, πλατεία Κοραή, πλατεία Τερψιθέας, λιμάνι Ζέας) με τους αρχαιολογικούς χώρους και τα μουσεία (Αρχαιολογικό Μουσείο, Ναυτικό Μουσείο, Κονώνιο Τείχος, Αστικές Πύλες, Ηετιώνεια Ακτή).

### Ενίσχυση των πολιτιστικών δρώμενων

- Επέκταση των δραστηριοτήτων του Δημοτικού Θεάτρου Πειραιά, διοργάνωση μεγάλων καλλιτεχνικών παραγωγών και διαμόρφωση του προγραμματισμού του με διαφανείς διαδικασίες και καλλιτεχνικό κύρος.
- Ενίσχυση των θερινών εκδηλώσεων στο Βεάκειο.
- Ενίσχυση των πολιτιστικών οργανισμών του Δήμου, όπως η Δημοτική Πινακοθήκη και η Δημοτική Βιβλιοθήκη. Προωθείται η ανάδειξη, διατήρηση και άμεση δυνατότητα πρόσβασης στα αρχεία της Βιβλιοθήκης με τη ψηφιοποίησή τους.
- Επιτάχυνση των διαδικασιών κατασκευής του μοναδικού στον κόσμο Μουσείου Ενάλιων Αρχαιοτήτων στον χώρο του σιλό του λιμανιού.
- Ανάδειξη ως σημαντικό στοιχείο της βιομηχανικής ιστορίας της πόλης, των φούρνων του πάρκου Δηλαβέρη.
- Αξιοποίηση κενών χώρων (αποθηκών) του λιμανιού για την οργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων.
- Διοργάνωση πολιτιστικών δραστηριοτήτων όπως παιδικά φεστιβάλ, μουσικές βραδιές και συναυλίες, κινηματογραφικά αφιερώματα, εκθέσεις εικαστικής τέχνης, σε κάθε γειτονιά του Πειραιά.
- Ανάδειξη της ιστορικής, αρχιτεκτονικής και μνημειακής παρακαταθήκης του Νεκροταφείου της Αναστάσεως, στο πρότυπο των αντίστοιχων σημαντικών ευρωπαϊκών κοιμητηρίων.

## 3. Ανακαινίζονται και δημιουργούνται νέα σχολικά κτίρια και βρεφονηπιακοί σταθμοί

Προτεραιότητά είναι τα παιδιά της πόλης μας. Στηρίζονται οι μητέρες του Πειραιά – ειδικά οι εργαζόμενες – στο δύσκολο έργο τους.

### Σύγχρονα σχολεία σε κάθε διαμέρισμα

- **Συντηρούνται οι σχολικές μονάδες**, με έμφαση στην ενεργειακή απόδοση των κτιρίων, εξασφαλίζοντας την υγεία και την ασφάλεια των μαθητών. Καλύπτονται έγκαιρα οι ανάγκες θέρμανσης των σχολείων.
- **Εξωραϊζονται και εκσυγχρονίζονται τα σχολικά προαύλια** σύμφωνα με προδιαγραφές ασφαλείας και ορθής λειτουργίας (ειδικό δάπεδο, ασφαλή αθλητικά όργανα, φύτευση και ενίσχυση πρασίνου).
- **Διευρύνεται το πρόγραμμα «Πράσινη Στέγη στο Σχολείο»** σε όλα τα σχολεία του Πειραιά.
- **Τοποθέτηση φωτεινού σηματοδότη-alarm**, έξω από κάθε σχολείο και παιδικό σταθμό του Δήμου μας.
- Αναβάθμιση και εμπλουτισμός των **σχολικών εργαστηρίων**.
- **Δημιουργία του νέου αθλητικού σχολείου του Πειραιά**, το οποίο να αποτελεί πρότυπο για όλη την Ελλάδα.
- Δημιουργία των **«Οικολογικών Σχολείων»**, εφαρμόζοντας το ομώνυμο διεθνές πρόγραμμα ECO-SCHOOLS, το οποίο αποτελεί μια εφαρμοσμένη πρόταση για την σταδιακή εφαρμογή των αρχών της αειφορίας στην σχολική πραγματικότητα, ενθαρρύνοντας και κινητοποιώντας ολόκληρη τη σχολική κοινότητα σε δράσεις σχετικές με το περιβάλλον.

- **Δημιουργία κέντρου δημιουργικής απασχόλησης** με απογευματινή λειτουργία κατά το σχολικό έτος και με ημερήσια λειτουργία τους καλοκαιρινούς μήνες με αθλητικές, πολιτιστικές και περιβαλλοντικές δράσεις (καλοκαιρινό camp).

- Εξοπλισμός των τάξεων με **ψηφιακούς πίνακες**, κάνοντας έργο την ψηφιακή τάξη.

- Οργάνωση με τη συνεργασία του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων, **σεμιναρίων για την ενημέρωση των μαθητών** σε θέματα επαγγελματικού προσανατολισμού, επιλογής της κατάλληλης σχολής, τη βλαβερή συνήθεια του καπνίσματος και τη σωστή οδική συμπεριφορά.

### **Φροντίδα για βρεφονηπιακούς σταθμούς**

- **Ενισχύονται οι υφιστάμενοι βρεφονηπιακοί και παιδικοί σταθμοί** με σύγχρονο υλικό και σχεδιάζεται η κατασκευή νέων για την κάλυψη των αυξημένων αναγκών στις γειτονιές που απαιτείται.

- **Σχεδιάζεται η δημιουργία τριών (3) ολοήμερων παιδικών σταθμών** για τη διευκόλυνση των γονιών και ειδικότερα τις εργαζόμενης γυναίκας-μητέρας. Αναπτύσσονται κέντρα δημιουργικής απασχόλησης για τα παιδιά, με την επίβλεψη εξειδικευμένων παιδαγωγών.

- **Σχεδιάζεται η δημιουργία βρεφονηπιακού και παιδικού σταθμού για ΑμΕΑ.**

- **Αναπτύσσεται ενημερωτικό πρόγραμμα για την καταπολέμηση του σχολικού εκφοβισμού (bullying)**

- Με την πεποίθηση ότι η προστασία και βελτίωση του περιβάλλοντος πρέπει να αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της εκπαιδευτικής διαδικασίας, **σχεδιάζεται η προώθηση πιλοτικών προγραμμάτων δημιουργίας σχολικών λαχανόκηπων.**

## **4. Δημιουργούνται νέες αθλητικές εγκαταστάσεις και αναβαθμίζονται οι υπάρχουσες**

Ο Πειραιάς είναι μια πόλη με μεγάλη ιστορία, πολλά και σημαντικά σωματεία και πολλές επιτυχίες στον αθλητισμό.

Παρά ταύτα οι αθλητικές του υποδομές δεν καλύπτουν τις ανάγκες δημοτών και σωματείων της πόλης.

Τα δημοτικά διαμερίσματα δεν εξυπηρετούνται ισότιμα από τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις (το 3ο δημοτικό διαμέρισμα διαθέτει μόνο 2 αίθουσες γυμναστικής για προγράμματα μαζικού αθλητισμού).

Το υπάρχον κολυμβητήριο στα Βοτσαλάκια δεν καλύπτει τις ανάγκες όλων των δημοτών.

Στόχος να γίνει η αθλητική δραστηριότητα στοιχείο της καθημερινότητας των δημοτών κάθε ηλικίας. Οι αθλητικοί χώροι να είναι ελκυστικότεροι και ασφαλέστεροι για τους πολίτες.

Προχωρούν άμεσα:

- η αναβάθμιση και συντήρηση των υφιστάμενων εγκαταστάσεων (για παράδειγμα συντήρηση/ αντικατάσταση ταπήτων στα κλειστά γυμναστήρια Π. Σαλπιάς και Μουτσόπουλου Υμηττού, καθώς και τα ανοικτά γυμναστήρια) και επέκταση της λειτουργίας τους, με σκοπό τη βελτίωση των υπηρεσιών που προσφέρουν στους πολίτες.

- Σχεδιασμός μικρών χώρων άθλησης σε κάθε γειτονιά.

- Διερεύνηση της δημιουργίας ενός μεγάλου υπερσύγχρονου κλειστού κολυμβητηρίου στο 4ο Δημοτικό Διαμέρισμα, που θα εξυπηρετεί όλες τις ηλικιακές ομάδες πολιτών (βρέφη, νήπια, τρίτη ηλικία κλπ) καθόλη τη διάρκεια του έτους. Επεξεργασία σχεδίου για την εγκατάστασή του στο στρατόπεδο Σακελλίωνα, μετά την παραχώρησή του από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας και παράλληλα με τις δραστηριότητες που έχουν ήδη δρομολογηθεί σε αυτό.

- Έμφαση στην άθληση των νέων και τη δημιουργία φυτωρίων νέων πρωταθλητών.

- Σε συνεργασία με τη ΓΓΑ, δημιουργούνται αθλητικές εγκαταστάσεις στίβου στον ανεκμετάλλετο χώρο μεταξύ Κηφισού και ΣΕΦ.

- Αναβαθμίζεται σε σύγχρονο στάδιο το Θεμιστόκλειο με βελτίωση των εγκαταστάσεών του.

- Δημιουργούνται νέες εγκαταστάσεις ώστε να λειτουργήσει σκοπευτήριο στον Πειραιά.

### **Ο Πειραιάς ως διεθνές ναυαθλητικό κέντρο**

Κορυφαίος στόχος είναι να μπει ο Πειραιάς στον χάρτη μεγάλων διεθνών γεγονότων. Τη διοργάνωση διεθνών ιστιοπλοϊκών αγώνων, εκθέσεων και τελετών αναγνώρισης ναυαθλητικής αριστείας, με τον συντονισμό του δημόσιου τομέα όπου απαιτείται.

Επιδιώκεται η διοργάνωση αγώνων όπως το America's Cup World Series, Volvo Ocean Race, εκθέσεων μεγάλης εμβέλειας και τελετών αναγνώρισης ναυαθλητικής αριστείας όπως για παράδειγμα το America's Cup Hall of Fame Induction Ceremony.

Η διοργάνωση τέτοιου μεγέθους ιστιοπλοϊκών αγώνων και εκθέσεων στον Πειραιά, μπορεί να προσθέσει στην τοπική οικονομία επιπλέον έσοδα ύψους 54 εκ. ευρώ ετησίως σύμφωνα με μελέτη της εταιρείας Deloitte. Ένα ιδιαίτερα σημαντικό μέρος από αυτά τα έσοδα θα κατευθυνθεί στην τοπική οικονομία.

Με αυτούς τους αναπτυξιακούς στόχους, θα δημιουργηθούν υποδομές (κέντρα διαρκούς προπόνησης) που θα χρησιμοποιούνται από ιστιοπλοϊκές ομάδες, Ελληνικές και μη, για την προπόνησή τους για το America's Cup και άλλους διεθνείς ιστιοπλοϊκούς αγώνες, όπως επίσης και άλλες επαγγελματικές ομάδες ιστιοπλοΐας που θα επιλέξουν το Αιγαίο ως εφελτήριο για τις ναυταθλητικές τους δραστηριότητες.

Διεκδίκηση επιστροφής στον Πειραιά της διοργάνωσης των **Ποσειδωνίων** το 2016, θεσμού με τον οποίον έχει ταυτιστεί η πόλη επί σειρά ετών.

# ενότητα 4

## Σύγχρονος και αποτελεσματικός Δήμος

Ο Πειραιάς δεν μπορεί να λειτουργεί με όρους περασμένης 10ετίας.

Οι παρεμβάσεις σε αυτόν τον τομέα θα έχουν τέσσερις κατευθύνσεις:

- α) Διαφάνεια παντού.
- β) Ταχύτητα στην εξυπηρέτηση των πολιτών.
- γ) Αξιολόγηση παρεχομένων υπηρεσιών.
- δ) Αξιοποίηση των Δημοτικών Κτιρίων.

### Διαφάνεια παντού

Στόχος είναι ο εκσυγχρονισμός της λειτουργίας του Δήμου με γνώμονα τη διαφάνεια και την καλύτερη εξυπηρέτηση του πολίτη.

Προτάσσεται η συνεννόηση και η συμμετοχικότητα των πολιτών και των εμπλεκόμενων φορέων στη λήψη αποφάσεων με την επίτευξη των στόχων που τίθενται.

Βασικοί άξονες της παραπάνω διαδικασίας είναι:

- **Η δημιουργία βάσης δεδομένων με ανοικτή πρόσβαση σε όλους.**
- **Σχεδιασμός Εφαρμογής Ηλεκτρονικού Πρωτοκόλλου και Ηλεκτρονικής Διαχείρισης Εγγράφων.** Όλη η εισερχόμενη και εξερχόμενη αλληλογραφία του Δήμου θα παρακολουθείται μέσω ενός ενιαίου γενικού ηλεκτρονικού πρωτοκόλλου, με σκοπό τη καλύτερη παρακολούθηση της ροής των εγγράφων, σε κάθε φάση διεκπεραίωσής τους έως την τελική τους ολοκλήρωση.
- **Πρωθείται η διαφάνεια στην οικονομική διαχείριση.** Ο πολίτης, για πρώτη φορά, θα μπορεί να βλέπει στην ιστοσελίδα του δήμου την πορεία των εσόδων και των εξόδων του Δήμου σε πραγματικό χρόνο.
- **Προτάσσονται οι Ηλεκτρονικές Δημοπρασίες.** Στόχος είναι μεγάλος αριθμός δημοπρασιών να γίνεται ηλεκτρονικά (e-procurement, e-auctioning), επιτυγχάνοντας διαφάνεια και καλύτερες τιμές των προϊόντων.

### Ταχύτητα και αποτελεσματικότητα στην εξυπηρέτηση του Δημότη

#### Αναβάθμιση ιστοσελίδας

Η ιστοσελίδα του Δήμου Πειραιά θα χρησιμεύει όχι μόνο για ενημέρωση, αλλά και τη διεκπεραίωση υποθέσεων. Μέσω αυτής θα μπορούν:

- Να πραγματοποιούνται ηλεκτρονικά όλες οι πληρωμές που αφορούν στο Δήμο (τέλη, πρόστιμα, παράβολα αιτήσεων κλπ.).
- Να πραγματοποιείται Ηλεκτρονική έκδοση πιστοποιητικών.
- Να πραγματοποιείται εκτός από την υποβολή και η ηλεκτρονική παρακολούθηση της προόδου των αιτημάτων.
- Να παρέχονται ηλεκτρονικά νέες υπηρεσίες για ΑμΕΑ, ανέργους και κυρίως την ενίσχυση επιχειρηματικότητας.

#### Επέκταση υπηρεσιών τετραπήφιου κέντρου εξυπηρέτησης

Το τετραπήφιο τηλέφωνο εξυπηρέτησης πολιτών θα αφορά και σε άλλες παρεχόμενες από το Δήμο υπηρεσίες εκτός της καθαριότητας και θα στηρίζεται ηλεκτρονικά από το διαδικτυακό τόπο του Δήμου σχετικά με τη καταγραφή, διαχείριση και επεξεργασία των αιτημάτων που λαμβάνονται.

Επιπλέον, η εφαρμογή αυτή θα υποστηρίζει τη δυνατότητα του πολίτη να καταγράφει και να προωθεί στο Δήμο τα προβλήματα της πόλης μέσω του κινητού τηλεφώνου. Από τη πλευρά του ο Δήμος θα ενημερώνει τον πολίτη σε πραγματικό χρόνο για το αίτημά του καθώς και για θέματα που τον αφορούν.

#### Αναβάθμιση των ΚΕΠ και επέκταση ευρυζωνικών υπηρεσιών

Σχεδιάζεται η καλύτερη στελέχωση και οργάνωση της λειτουργίας των 3 υφιστάμενων ΚΕΠ (Πύργος Πειραιά, Ν. Φάληρο και Κοκκινιά).

Παράλληλα, σχεδιάζεται η ανάπτυξη ενός ολοκληρωμένου συστήματος ευρυζωνικών υπηρεσιών, που θα βελτιώσει τη σχέση του πολίτη με τον Δήμο Πειραιά.

#### Μείωση γραφειοκρατίας

Μειώνεται η εσωτερική γραφειοκρατία με την προτυποποίηση εγγράφων και διαδικασιών διοικητικής λειτουργίας, καθώς και με την εισαγωγή σύγχρονων διαδικασιών προγραμματισμού και παρακολούθησης των δράσεων του Δήμου.

## **Κατάρτιση εργαζόμενων του Δήμου**

Προγραμματίζονται δράσεις κατάρτισης του προσωπικού του Δήμου Πειραιά, για την εκπαίδευσή του στις νέες τεχνολογίες και τελικό αποτέλεσμα την ταχύτερη και καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών.

## **Αξιολόγηση παρεχόμενων υπηρεσιών του Δήμου Πειραιά**

Η αξιολόγηση των παρεχόμενων υπηρεσιών στους πολίτες μας είναι βασικός στόχος.

Εισάγονται σύγχρονες διαδικασίες προγραμματισμού, παρακολούθησης και αξιολόγησης του Δήμου μέσω της εφαρμογής του «Κοινού Πλαισίου Αξιολόγησης» (ΚΠΑ).

Το Κοινό Πλαίσιο Αξιολόγησης, προσφέρει ένα πανευρωπαϊκά εφαρμοζόμενο εργαλείο αυτοαξιολόγησης δημόσιων υπηρεσιών, το οποίο με κατάλληλη μεθοδολογία εφαρμογής μπορεί εύκολα να οδηγήσει στη διαπίστωση των δυνατών και αδύνατων σημείων μιας υπηρεσίας και να βοηθήσει ουσιαστικά στο σχεδιασμό βελτιωτικών ενεργειών και δράσεων.

Επιπλέον, σχεδιάζεται η δημιουργία μιας οργανικής μονάδας που θα προχωρήσει σε εφαρμογή συστήματος κοστολόγησης των υπηρεσιών και αγαθών του Δήμου, για την αναγνώριση, τον υπολογισμό και την αναφορά (reporting) του πραγματικού κόστους ανά δραστηριότητα ή ανά οργανική υπομονάδα.

## **Αναβαθμίζονται και αξιοποιούνται τα κτίρια του Δήμου Πειραιά**

Ο Πειραιάς διαθέτει σημαντικό αριθμό κτιρίων και οικοπέδων που ανήκουν στον Δήμο ή σε άλλους δημόσιους φορείς, τα οποία θα μπορούσαν να αξιοποιηθούν.

Θα κατατεθούν συγκεκριμένες προτάσεις για την αξιοποίηση καθενός από αυτά. Ενδεικτικά, τίθενται σε δημόσιο διάλογο μια σειρά από προτάσεις:

- Προχωρά άμεσα η κατεδάφιση του Πύργου του Πειραιά, με σκοπό την ανέγερση ενός πολυδύναμου διοικητικού κέντρου που θα στεγάσει το cluster της ναυτιλίας, τις δραστηριότητες υποστήριξης της επιχειρηματικότητας που σχεδιάζει ο Δήμος, σωματεία και φορείς, σε χώρους που θα τους παραχωρηθούν δωρεάν από το Δήμο.
- Τα Δικαστήρια του Πειραιά να στεγαστούν στη Ράλλειο, αφού εξεταστεί η καταλληλότητα του κτιρίου, είτε σε άλλο δημοτικό ή δημόσιο κτίριο εντός των ορίων του Δήμου Πειραιά.
- Στο χώρο του εργοστασίου Ρετσίνα να δημιουργηθούν 100 Start-Ups.
- Το Πανεπιστήμιο Πειραιά να επεκταθεί στην περιοχή της Λεύκας.
- Το εργοστάσιο της ΧΡΩΠΕΙ να μετατραπεί σε αποκλειστικό χώρο πρασίνου και πολιτισμού.

Το εργοστάσιο ΑΖΕΛ, το ακίνητο Γαβριήλ, το εργοστάσιο και το μηχανοστάσιο του ΟΣΕ στη Λεύκα, ο Σιδηροδρομικός Σταθμός του Αγίου Διονυσίου, το ακίνητο Μαρτίνη, ο χώρος του Παλαιού Λούνα Παρκ στο Νέο Φάληρο, η βίλλα Ζαχαρίου, ο παλιός κινηματογράφος Φαντάζιο, οι αποθήκες Κλεάνθη, το παλιό εργοστάσιο ηλεκτρισμού στο Νέο Φάληρο, ο κινηματογράφος Καλιφόρνια, πρέπει να γίνουν μοχλοί αναζωογόνησης της πόλης μας και όχι σημεία εγκατάλειψης και παρακμής.

Για το κτιριακό απόθεμα της πόλης, θα υπάρξει επικαιροποίηση της καταγραφής των διαθέσιμων ακινήτων και εκπόνηση μελέτης για την αξιοποίησή τους. Και αυτό θα πραγματοποιηθεί με κανόνες διαφάνειας και μέσα από δημόσια διαβούλευση και ανοιχτό διάλογο με τους ενδιαφερόμενους φορείς.



# παράρτημα

## Πηγές χρηματοδότησης του προγράμματός

### Χρηματοδοτήσεις της Περιφέρειας Αττικής από το ΕΣΠΑ 2014-2020

Οι περισσότερες από τις δράσεις που περιγράφονται στο πρόγραμμά μας μπορούν να χρηματοδοτηθούν από το νέο ΕΣΠΑ, και ειδικότερα από το Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αττικής, τα Εθνικά Προγράμματα και άλλα Χρηματοδοτικά Μέσα της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Ο Πειραιάς δικαιούται σημαντικό μέρος αυτών των κονδυλίων για να χρηματοδοτηθεί το σχέδιο που προτείνεται για την ανάπτυξη και την ευημερία της πόλης.

Σκοπός είναι να αξιοποιηθούν στο έπακρο οι διαδικασίες χρηματοδοτήσεων του ΕΣΠΑ για την υλοποίηση του προγράμματός.

Οι χρηματοδοτήσεις του ΕΣΠΑ 2014-2020 στην περιφέρεια Αττικής θα υλοποιηθούν μέσω του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος Αττικής (ΠΕΠ Αττικής) και μέσω των εθνικών Επιχειρησιακών Προγραμμάτων.

Οι πόροι του ΠΕΠ Αττικής θα ανέλθουν σε δημόσια δαπάνη ύψους 1.168,0 εκ €. Με την πρόσθεση πόρων ύψους 222,0 εκ € του Ταμείου Συνοχής, το ΠΕΠ Αττικής θα διαχειριστεί συνολικά περί τα 1,4 δις €. Μαζί με τις χρηματοδοτήσεις των εθνικών Επιχειρησιακών Προγραμμάτων αλλά και χρηματοδοτήσεις από Ευρωπαϊκά Ταμεία και Μέσα, τότε η Περιφέρεια Αττικής «προσβλέπει» σε πόρους πάνω από 3,0 δις € από το ΕΣΠΑ 2014-2020.

Διεκδικείται για τον Πειραιά, το μεγαλύτερο δυνατόν μερίδιο των πόρων του ΕΣΠΑ 2014-2020.

### Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση στην πόλη του Πειραιά

Στο πλαίσιο του νέου ΕΣΠΑ, τα Περιφερειακά Επιχειρησιακά Προγράμματα έχουν την δυνατότητα να επιλέξουν πολλά θεσμικά εργαλεία για να υλοποιήσουν τη στρατηγική τους.

Μεταξύ αυτών, οι «Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις» οι οποίες επεκτείνονται σε μεγάλο αριθμό στόχων και επενδυτικών προτεραιοτήτων που χρηματοδοτούνται από πολλά Επιχειρησιακά Προγράμματα και Ταμεία (ΕΤΠΑ και ΕΚΤ).

Οι «**Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις**» ταιριάζουν σε υποπεριφερειακές περιοχές, όπως ο Πειραιάς, με ειδικά χαρακτηριστικά και προκλήσεις, και σε χωρικές τομεακές παρεμβάσεις που εντάσσονται σε ολοκληρωμένη τοπική στρατηγική, όπου τον σχεδιασμό αναλαμβάνει ένας κεντρικός φορέας, όπως ο Δήμος Πειραιά.

Κατά συνέπεια, η «Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση», σε συνδυασμό με τις επιμέρους δράσεις που θα χρηματοδοτηθούν από τα ΕΠ του ΕΣΠΑ 2014-2020, αποτελεί το καταλληλότερο θεσμικό εργαλείο του νέου ΕΣΠΑ για την αναβάθμιση του Πειραιά, καθώς η μετατροπή του Πειραιά σε διεθνές ναυτιλιακό κέντρο αποτελεί μια στρατηγική που δεν μπορεί να υλοποιηθεί στο πλαίσιο ενός και μόνου Επιχειρησιακού Προγράμματος και απαιτεί χρηματοδοτήσεις από πολλαπλές πηγές, όπως οι παρακάτω:

- **Το ΕΠ «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία» και το ΕΠ «Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού, Εκπαίδευση και Δια Βίου Μάθηση»** θα χρηματοδοτήσουν την καταπολέμηση της ανεργίας, την προώθηση της απασχόλησης την στήριξη της κινητικότητας στην αγορά εργασίας και τη ναυτική εκπαίδευση με δράσεις που αν και δεν θα αποτελούν οικονομικό αντικείμενο της ΟΧΕ εντούτοις συνδυαστικά και προσθετικά θα μεγιστοποιήσουν τα θετικά αποτελέσματα από την εφαρμογή της.
- **Το ΕΠ «Θάλασσα και Αλιεία»** θα στηρίξει τις παράκτιες κοινότητες στη διαφοροποίηση των οικονομιών τους, χρηματοδοτεί έργα που δημιουργούν νέες θέσεις εργασίας στη θάλασσα και βελτιώνουν την ποιότητα ζωής στις ευρωπαϊκές ακτές και βοηθά τους αλιείς στη μετάβασή τους προς μια βιώσιμη αλιεία.
- **Το ΠΕΠ Αττικής** θα χρηματοδοτήσει παρεμβάσεις στον Πειραιά για την κοινωνική ενσωμάτωση και την προώθηση στην απασχόληση των μακροχρόνια ανέργων, και την δημιουργία δικτύου ασφαλείας για

την παροχή υπηρεσιών υγείας και λοιπών κοινωνικών υπηρεσιών για τους συμπολίτες μας που ζουν κάτω από το όριο της φτώχειας.

- Το ΠΕΠ Αττικής και το ΕΠ «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» θα χρηματοδοτήσουν λιμενικές υποδομές και έργα αναβάθμισης του περιβάλλοντος στον Πειραιά.

- Το ΠΕΠ Αττικής και το ΕΠ «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία» θα χρηματοδοτήσουν για τον Πειραιά:

- την ενίσχυση της έρευνας, της τεχνολογικής ανάπτυξης και της καινοτομίας.
- τη βελτίωση της πρόσβασης, της χρήσης και της ποιότητας των τεχνολογιών των πληροφοριών και των επικοινωνιών.
- την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας των Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων.

Η «Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση» για τον Πειραιά θα υλοποιήσει σχέδιο «Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης» το οποίο, σύμφωνα με το νέο ΕΣΠΑ, θα εστιάζει:

- Στην ολοκληρωμένη και στοχευμένη αναπτυξιακή παρέμβαση στον Πειραιά με στόχο την αποκατάσταση του οικονομικού του ιστού και τη λειτουργία του ως διεθνούς ναυτιλιακού κέντρου.
- Στην αντιστροφή της κοινωνικής και περιβαλλοντικής υποβάθμισης των υποβαθμισμένων εμπορικών κέντρων του Πειραιά και των εγκαταλελειμμένων βιομηχανικών/ βιοτεχνικών/ επαγγελματικών ζωνών.
- Στην άμεση αντιμετώπιση των κοινωνικών συνεπειών της κρίσης, με την αναζωογόνηση των μικρομεσαίων επιχειρήσεων που δημιουργούν θέσεις απασχόλησης και την ανασυγκρότηση των κοινωνικών υποδομών.
- Στην προώθηση της σύνδεσης της καινοτομίας και της επιχειρηματικότητας στον Πειραιά.
- Στην ανάκτηση του δημόσιου χώρου και η ανάπτυξη δομών κοινωνικής οικονομίας και στέγασης με την ενεργό συμμετοχή των πολιτών.

Είναι ενθαρρυντικό ότι για τέτοιου είδους σχέδια «Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης» θα αποδοθεί το 6 % των συνολικών πόρων των ΕΤΠΑ και ΕΚΤ, του νέου ΕΣΠΑ. Αναμένεται, ειδικότερα, ότι το 8% των πόρων του ΕΚΤ θα κατευθυνθεί για την χρηματοδότηση σχεδίων «Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης», όπως το προτεινόμενο.

Προς την ίδια κατεύθυνση κινείται το νέο ΕΣΠΑ. Προς την ίδια κατεύθυνση, και το ΠΕΠ Αττικής, περιγράφει το σχέδιο μας όπως παρακάτω:

Η «Γαλάζια Οικονομία», μεταξύ των οποίων η πράσινη ναυτιλία, η δικτύωση των ΜΜΕ που ασχολούνται με τη ναυτιλία και τις θαλάσσιες δραστηριότητες (maritime cluster), η αξιοποίηση των νησιών της Περιφέρειας, η σύνδεση της γαλάζιας οικονομίας με τον τουρισμό και τις εναλλακτικές του μορφές που σχετίζονται με θαλάσσιες δραστηριότητες. Το maritime cluster της Αττικής μπορεί δυναμικά να αξιοποιήσει μια ευρεία περιοχή δραστηριοτήτων, από τον Πειραιά (core network των Διευρωπαϊκών Δικτύων Μεταφορών) μέχρι και την Ελευσίνα.

Κατά συνέπεια, η πρόταση σχεδίου «Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης» για τον Πειραιά που θα υλοποιηθεί μέσω «Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης» του νέου ΕΣΠΑ, αποτελεί ρεαλιστικό στόχο που θα διεκδικηθεί και, είμαστε βέβαιοι ότι, θα υλοποιηθεί.

## Χορηγίες - Δωρεές

Παράλληλα με τη διεκδίκηση πόρων από τις χρηματοδοτήσεις του ΕΣΠΑ και τα Τομεακά Προγράμματα, επιδιώκεται συστηματικά η προσέλκυση χορηγιών και δωρεών, για την κάλυψη του κόστους ενός σημαντικού αριθμού παρεμβάσεων.